



FIFTH WARD GO NEIGHBORHOODS

QUALITY OF LIFE AGREEMENT 2021
ACUERDO DE CALIDAD DE VIDA

PEACOCK RECORDS
DURING THE FIRST HALF OF THE 20TH CENTURY, THE MASS-MARKET RECORDINGS OF AFRICAN AMERICAN MUSIC WERE GROUPED UNDER THE TERM "RACE MUSIC." THIS TERM WAS USED TO DESCRIBE A GENRE, AND THESE MUSICIANS WERE OFTEN ASSOCIATED WITH THE BIRTH OF MOTOWN RECORDS. IN 1949, PEACOCK SIGNED HIS FIRST RECORDING TO A MANAGER, ROBEY PEACOCK, WHO DECIDED TO CREATE HIS OWN RECORD LABEL BECAUSE OF HIS DISSATISFACTION WITH THE TRADITIONAL "RACE MUSIC" MARKETING OF MAJOR RECORD LABELS.

ROBEY'S PEACOCK RECORDS WERE LOCATED AT 4104 LYON STREET IN THE CLUB, THE BRONZE PEACOCK AT 2809 ERASTUS INTO A RECORDING STUDIO AND RELOCATED TO 2809 ERASTUS STREET. ROBEY ADDED DUKES PEACOCK TO HIS ROSTER OF ARTISTS.

FIFTH WARD
GO NEIGHBORHOODS
QUALITY OF LIFE AGREEMENT 2021
ACUERDO DE CALIDAD DE VIDA



TABLE of CONTENTS

ÍNDICE

SUMMARY RESUMEN	5	
CONVENING AGENCY AGENCIA PROMOTORA Fifth Ward Community Redevelopment Corporation	11	
OUR COMMUNITY NUESTRA COMUNIDAD	13	
OUR PROCESS NUESTRO PROCESO	17	
OUR PROGRESS NUESTRO PROGRESO	21	
OUR ACTION PLAN NUESTRO PLAN DE ACCIÓN	25	
Engaging	<i>Participando</i>	27
Building	<i>Construyendo</i>	31
Growing	<i>Creciendo</i>	37
Learning	<i>Aprendiendo</i>	41
Thriving	<i>Prosperando</i>	45
Visioning	<i>Imaginando</i>	51

RESUMEN

NUESTRA VISIÓN

Somos una comunidad unida y comprometida para hacer posibles viviendas asequibles y de alta calidad, una economía local resiliente y recursos para que todos los residentes reciban una educación excelente. Disponemos de las herramientas necesarias para defender nuestra propia salud y la de nuestro entorno. En honor a nuestra rica historia cultural, avanzamos decididamente hacia nuestro futuro prometedor.

En 2018, 5th Ward fue seleccionado por la Corporación de Apoyo a las Iniciativas Locales de Houston para formar parte del programa Great Opportunities (GO) Neighborhoods. El programa GO Neighborhoods busca crear comunidades verdaderamente sostenibles; buenos lugares para vivir, hacer negocios, trabajar y criar familias. GO Neighborhoods es un esfuerzo de colaboración e inclusión centrado en maximizar las fortalezas de una comunidad y sus residentes para crear asociaciones eficaces y participar en la resolución creativa de problemas. El marco para la construcción de comunidades sostenibles ha demostrado ser un agente de cambio prometedor, que es flexible, innovador y responde a las condiciones locales, llegando a todos los rincones de la vida de una comunidad.

El histórico vecindario de 5th Ward es uno de los seis distritos políticos originales establecidos en Houston en 1866. Se encuentra en el corazón de la ciudad, al noreste del centro de Houston. Aunque no existe un límite legal para 5th Ward, utilizaremos las siguientes referencias para definir el área geográfica circunscrita entre Buffalo Bayou al sur, Lockwood Drive al este, Collingsworth Street al norte y Jensen Drive al oeste, tal y como está definido en los límites del Super

Neighborhood 55. Además, reconocemos que estos límites no son excluyentes.

Durante más de 150 años, la mayor fortaleza de 5th Ward ha sido la diversidad y la actividad de los miembros de la comunidad. Las organizaciones cívicas y comunitarias incluyen el Consejo de Super Neighborhood, el Club Cívico de Fifth Ward, la Asociación Comunitaria Progresiva de Fifth Ward, y la Cámara de Comercio de Fifth Ward. Las iglesias de la comunidad, algunas con más de 100 años de antigüedad, sirven como lugares de culto y proporcionan apoyo y servicios fundamentales para las familias. 5th Ward está sustentado por estas organizaciones y por la pasión, el liderazgo y el trabajo duro de los miembros de la comunidad y sus aliados.

A inicios de septiembre de 2020, bien entrada la pandemia mundial de COVID-19, iniciamos el esfuerzo de planificación para crear el Acuerdo de Calidad de Vida de 5th Ward. Durante el último año, residentes, propietarios de negocios, líderes de organizaciones religiosas y comunitarias, funcionarios electos, educadores y muchos otros socios se han reunido para crear una visión para el futuro de nuestra comunidad e identificar lo que tenemos

que hacer para lograr nuestra visión. Las reuniones se celebraron principalmente de manera virtual. Se desarrollaron objetivos, proyectos, métricas y asociaciones con una amplia participación de la comunidad y se formaron Equipos GO, o Grupos de Trabajo, para cada una de nuestras seis áreas de interés.

En los próximos años trabajaremos para lograr nuestra visión de una comunidad unida y comprometida con viviendas asequibles y de alta calidad, una economía local resiliente y recursos para que todos los residentes reciban una educación excelente. Dispondremos de las herramientas necesarias para defender nuestra propia salud y la de nuestro entorno. En honor a nuestra rica historia cultural, avanzaremos decididamente hacia nuestro futuro prometedor.

A partir de nuestro compromiso con nuestra comunidad y el liderazgo compartido, hemos desarrollado este Acuerdo de Calidad de Vida para guiar nuestro trabajo. Más de 200 personas y docenas de organizaciones han trabajado juntas durante gran parte de 2020 y 2021 para desarrollar este acuerdo. En resumen, el acuerdo es la hoja de ruta hacia nuestro futuro.

SUMMARY

OUR VISION

We are a united and engaged community with affordable, high-quality housing, a resilient local economy, and resources for every resident to receive a great education. We have the tools to advocate for our own health and the health of our environment. Honoring our culturally rich history, we move intentionally into our promising future.

In 2018, the 5th Ward was selected by the Houston Local Initiatives Support Corporation to be a part of the Great Opportunities (GO) Neighborhoods program. The GO Neighborhoods program seeks to create truly sustainable communities; good places to live, do business, work, and raise families. GO Neighborhoods is a collaborative and inclusive effort focused on maximizing the strength of a community and its residents to create effective partnerships and engage in creative problem solving. The framework for building sustainable communities has proven to be a promising agent of change, one that is flexible, innovative, and responsive to local conditions, reaching into every corner of a community's life.

The historic 5th Ward neighborhood is one of the six original political districts established in Houston in 1866. It is located inside the city's inner loop northeast of downtown. While there is no legal boundary for the 5th Ward we will use the following references to define the geographic area primarily bounded by Buffalo Bayou on the south, Lockwood Drive on the east, Collingsworth Street on the north, and Jensen Drive on the west as defined by the boundaries of Super Neighborhood 55. We further acknowledge that these boundaries are not all-inclusive.

For more than 150 years, 5th Ward's greatest strength has been its diverse and active community members. Civic and community organizations include the Super Neighborhood Council, Fifth Ward Civic Club, Progressive Fifth Ward Community Association, and the Fifth Ward Chamber of Commerce. Churches in the community, some more than 100 years old, serve as places for worship and provide critical support and services for families. The 5th Ward is anchored by these organizations and the passion, leadership, and hard work of community members and allies.

Beginning in September of 2020, well into the global COVID-19 pandemic, we kicked off the planning effort to create our 5th Ward Quality of Life Agreement. Over the last year, residents, business owners, religious and community-based organization leaders, elected officials, educators, and many other partners have come together to create a vision for the future of our community and identify what we need to do to achieve our vision. Meetings were held, primarily virtually. Goals, projects, metrics, and partnerships were developed with broad-based community input and GO Teams, or Working Groups, were formed for each of our six focus areas.

In the coming years we will be working toward our vision of a united and engaged community with affordable, high-quality housing, a resilient local economy, and resources for every resident to receive a great education. We will have the tools to advocate for our own health and the health of our environment. Honoring our culturally rich history, we will move intentionally into our promising future.

Building on our commitment to our community and shared leadership we have developed this Quality of Life Agreement to guide us in our work. More than 200 people and dozens of organizations have worked together throughout much of 2020 and 2021 to develop this agreement. In sum, the agreement is a road map to our future.

The 5th Ward Quality of Life Agreement has six focus areas: Engaging, Building, Growing, Learning, Thriving, and Visioning. Over the last year, community members, partners, community-based organizations, and others have been meeting, listening, and sharing their thoughts to develop the vision, goals, and projects for each focus area. A summary of our work is provided here.



El Acuerdo de Calidad de Vida de 5th Ward tiene seis áreas de interés: Participando, Construyendo, Creciendo, Aprendiendo, Prosperando e Imaginando. Durante el último año, los miembros de la comunidad, los socios, las organizaciones comunitarias y otras personas se han reunido, han escuchado y han compartido sus ideas para desarrollar la visión, los objetivos y los proyectos de cada área de interés. En este documento encontrará un resumen de nuestro trabajo.

PARTICIPANDO

Nuestra comunidad está unida y organizada, trabaja colectivamente para defender y hacer realidad un futuro resiliente, seguro y próspero. Nosotros:

- Fortaleceremos las alianzas comunitarias y desarrollaremos la confianza necesaria para el éxito del liderazgo compartido, ampliaremos nuestras habilidades y capacidades en defensa política y adoptaremos nuevos medios para comunicar los recursos, servicios, programas y eventos en nuestra comunidad
- Desarrollaremos una red de recursos para hacer frente a la delincuencia, la seguridad y las crisis, aplicaremos estrategias de seguridad comunitaria, abogaremos por modelos alternativos de actuación policial para reducir el miedo y el trauma, y formaremos asociaciones

con agencias de bienestar animal para mantener a los perros callejeros alejados de nuestras calles

CONSTRUYENDO

Nuestra comunidad cuenta con viviendas de alta calidad que son seguras y asequibles para nuestras familias. El carácter histórico y la cultura de nuestro vecindario se conservan y respaldan. El nuevo desarrollo se produce sin desplazamientos y nuestras necesidades de inversión en infraestructuras están cubiertas. Nosotros:

- Apoyaremos a los propietarios actuales de viviendas y ampliaremos las oportunidades de compra de viviendas para nuestras familias, inclusive a través de la ampliación de los programas de reparación de viviendas, los talleres de planeación patrimonial y la ayuda a los compradores de primera vivienda
- Abogaremos por el desarrollo de diversos modelos de vivienda que sean asequibles para nuestras familias, eviten el desplazamiento y preserven el carácter de nuestra comunidad
- Preservaremos las viviendas asequibles y proporcionaremos recursos a los inquilinos para evitar el desplazamiento, inclusive a través de talleres sobre la protección contra el desalojo y los derechos de los inquilinos
- Nos ocuparemos de las propiedades

abandonadas, realizaremos jornadas de limpieza del vecindario, animaremos a nuestros vecinos a denunciar la basura en áreas públicas y otras molestias al 311 y exploraremos las herramientas de protección del vecindario

- Daremos prioridad y defenderemos las inversiones en infraestructuras en nuestra comunidad, incluidas las mejoras en el drenaje de las calles y el acondicionamiento de las mismas

CRECIENDO

Nuestra comunidad tiene una economía resiliente. Los negocios locales están creciendo y prosperando, y los residentes tienen acceso a la información, los recursos y las herramientas necesarias para crear riqueza. Nosotros:

- Crearemos un plan de crecimiento y desarrollo dirigido por la comunidad, centrado en fortalecer y hacer crecer los negocios de propiedad local y en apoyar a los emprendedores
- Apoyaremos y haremos crecer a los negocios de los propietarios de 5th Ward mediante programas y talleres de asistencia técnica, un centro local de recursos empresariales y mercados emergentes regulares
- Conectaremos a nuestros residentes con oportunidades que generen riqueza, inclusive a



OUR QUALITY OF LIFE AGREEMENT

The 5th Ward Quality of Life Agreement has six focus areas: Engaging, Building, Growing, Learning, Thriving, and Visioning. Over the last year, community members, partners, community-based organizations, and others have been meeting, listening, and sharing their thoughts to develop the vision, goals, and projects for each focus area. GO Teams have also formed around the focus areas and a summary of our work is provided here.

ENGAGING

Our community is united and organized, working collectively to advocate for and realize a resilient, safe, and prosperous future. We will:

- Strengthen community-based alliances and develop the trust necessary for successful shared leadership, expand our skills and capacity for political advocacy, and adopt new means of communicating resources, services, programs, and events in our community
- Develop a network of resources to address crime, safety, and crisis, implement community-based safety strategies, advocate for alternative models of policing to reduce fear and trauma, and form partnerships with animal welfare agencies to keep stray dogs off of our streets

BUILDING

Our community has high-quality housing that is safe and affordable to our families. The historic character and culture of our neighborhood is preserved and supported. New development occurs without displacement and our infrastructure investment needs are met. We will:

- Support existing homeowners and expand homeownership opportunities for our families, including through the expansion of home repair programs, estate planning workshops, and first time homebuyer assistance
- Advocate for the development of diverse housing models that are affordable to our families, prevent displacement, and preserve the character of our community
- Preserve affordable housing and provide resources to renters to prevent displacement, including workshops on eviction protection and renter's rights
- Address abandoned properties, implement neighborhood cleanups, encourage our neighbors to report dumping and other nuisances to 311, and explore neighborhood protection tools
- Prioritize and advocate for infrastructure investments in our community, including street drainage improvements and streetscaping

GROWING

Our community has a resilient economy. Locally owned businesses are growing and thriving, and residents have access to the information, resources, and tools necessary to build wealth. We will:

- Create a community-led plan for growth and development that focuses on strengthening and growing locally owned businesses and supporting entrepreneurs
- Support and grow 5th Ward owned businesses through technical assistance programs and workshops, a local business resource center, and regular pop-up markets
- Connect our residents to opportunities that build wealth, including community-based workforce programs and a hire and buy local campaign
- Ensure that our families are financially secure by providing financial literacy workshops and supporting and promoting mutual aid networks



través de programas de fuerza laboral basados en la comunidad y una campaña de contratación y compra local

- Garantizaremos la seguridad financiera de nuestras familias impartiendo talleres de educación financiera y apoyando y promoviendo las redes de ayuda mutua

APRENDIENDO

Nuestros padres, estudiantes, educadores y socios trabajan juntos para respaldar una comunidad de aprendizaje comprensiva donde todos tengan acceso a una educación de calidad, programas de enriquecimiento, y a las herramientas y la tecnología necesaria para tener éxito. Nosotros:

- Fortaleceremos las relaciones entre los estudiantes, los padres y las escuelas para mejorar la experiencia de aprendizaje de todos, inclusive a través de la ampliación de los talleres de apoyo y la participación de los padres
- Nos aseguraremos de que los niños y jóvenes de todas las edades tengan acceso a programas educativos y de enriquecimiento, que incluyen la preparación para la universidad, programas extraescolares asequibles y educación temprana
- Ampliaremos el acceso al wi-fi, computadoras, educación de adultos y recursos de la biblioteca para garantizar que nuestras familias tengan las herramientas necesarias para triunfar

PROSPERANDO

Nuestra comunidad es activa y saludable. Trabajamos en colaboración para establecer un entorno justo, equitativo, seguro y limpio donde todos tengan acceso a los conocimientos y recursos necesarios para prosperar. Nosotros:

- Crearemos asociaciones y programas para cuidar nuestra salud mental y física, lo que incluye emprender una campaña de concienciación sobre salud mental y desarrollar programas de bienestar y vida activa, como clases de ejercicio, ferias de salud y excursiones a pie y en bicicleta
- Trabajaremos juntos para hacer frente a la inseguridad alimentaria y el acceso a los alimentos, que incluye la evaluación de las necesidades de las tiendas de comestibles y el establecimiento de un consorcio agrícola para albergar mercados agrícolas regulares, ampliar los jardines de la comunidad, albergar una nevera comunitaria, despensas de alimentos adicionales, y otros proyectos
- Brindaremos entrenamientos, recursos y planeación para aumentar nuestra capacidad de defensa de la justicia medioambiental y climática, lo que incluye el desarrollo de un plan comunitario que aborde estos temas, la creación de una academia de liderazgo y la ampliación de las pruebas de calidad del aire, el suelo y el agua
- Defenderemos las mejoras y la programación

adicional para garantizar el acceso a parques y espacios verdes bien utilizados y mantenidos, incluidos los parques existentes

- Trabajaremos juntos para abogar por rutas de tránsito, peatonales y ciclovías seguras y accesibles, y por la mejora de los cruces ferroviarios

IMAGINANDO

Nuestra comunidad aprovecha su poder de colaboración y creatividad para celebrar nuestra cultura a medida que evoluciona, compartiendo historias y visiones centradas en nuestro rico legado y futuro brillante. Nosotros:

- Honraremos el legado de nuestra comunidad preservando y restaurando espacios históricos en todo el vecindario, creando el Archivo Histórico de 5th Ward en colaboración con los adultos mayores de la comunidad y estableciendo potencialmente un Museo de 5th Ward
- Ampliaremos las oportunidades y las redes para apoyar a los artistas de 5th Ward
- Aumentaremos el acceso a la programación artística, los espacios artísticos y las residencias de artistas en nuestra comunidad



LEARNING

Our parents, students, educators, and partners work together to provide a supportive learning community where everyone has access to quality education, enrichment programs, and the tools and technology necessary to succeed. We will:

- Strengthen relationships between students, parents, and schools to enhance the learning experience for all, including expanding support workshops and parent involvement
- Ensure that children and youth of all ages have access to educational and enrichment programs, including college prep, affordable out of school programs, and early education
- Expand access to wi-fi, computers, adult education, and library resources to ensure our families have the tools to succeed

THRIVING

Our community is active and healthy. We work collaboratively to establish a just, equitable, safe, and clean environment where everyone has access to the knowledge and resources necessary to thrive. We will:

- Create partnerships and programs to care for our mental and physical health, including embarking on a mental health awareness campaign and developing wellness and active living programs, such as exercise classes, health fairs, and walking and biking tours

- Work together to address food insecurity and access, including conducting a grocery store needs assessment and establishing a farm consortium to host regular farmers markets, expand community gardens, host a community fridge, additional food pantries, and other projects
- Provide training, resources, and planning to increase our capacity to advocate for environmental and climate justice, including developing a community-based plan addressing these issues, establishing a leadership academy, and expanding air, soil, and water quality testing
- Advocate for improvements and additional programming to ensure access to well-used and maintained parks and green spaces, including existing parks
- Work together to advocate for safe and accessible transit, pedestrian, and bicycle routes, and improved rail crossings

VISIONING

Our community draws on its collaborative and creative power to celebrate our culture as it evolves, sharing stories and visions focused on our rich legacy and bright future. We will:

- Honor our community's legacy by preserving and restoring historic spaces across the neighborhood, creating a 5th Ward History Archive in partnership with community elders, and potentially establishing a 5th Ward Museum
- Expand opportunities and networks to support 5th Ward-based artists
- Increase access to arts programming, art spaces, and artist residencies in our community

AGENCIA PROMOTORA

NUESTRA MISIÓN

El CRC de Fifth Ward cataliza los recursos para construir y preservar una comunidad inclusiva en 5th Ward mediante el desarrollo de lugares y oportunidades para vivir, trabajar y jugar

Creada en 1989, la Corporación para el Redesarrollo Comunitario de Fifth Ward (FWCRC, por sus siglas en inglés) es una entidad consolidada que se centra en la reurbanización integral de 5th Ward en Houston. El objetivo principal de la organización es fomentar una mejor calidad de vida a través de proyectos de transformación que inviten a nuevos residentes y negocios, así como preservar y ofrecer un estilo de vida asequible, pero de calidad para la comunidad existente.

Para mitigar los retos del crecimiento y la diversidad, la organización trabaja para crear un vecindario sano, económicamente sostenible y equilibrado que añada valor, población y oportunidades de negocio, al tiempo que refuerza la estructura y la identidad de la comunidad existente. El CRC de Fifth Ward lleva a cabo su misión a través de seis programas: desarrollo inmobiliario, promoción y preservación de la propiedad de la vivienda, desarrollo económico,

arte y cultura, servicios comunitarios y de apoyo, y gestión de activos y propiedades.

Las colaboraciones del CRC de Fifth Ward con socios clave han dado lugar a logros aún más transformadores para el vecindario en los últimos años. Esto incluye la adquisición de terrenos para una nueva clínica de Legacy Community Health, la obtención de una designación estatal y una subvención nacional de planeación para un nuevo distrito cultural en Lyons Avenue en asociación con la Oficina del Alcalde de Asuntos Culturales, la dirección de trabajos de recuperación de desastres para cientos de residentes de 5th Ward a través de sus asociaciones con LISC Houston, otros financistas, grupos de voluntarios y otros proveedores de servicios como Houston Habitat for Humanity, la construcción o rehabilitación de 1.000 viviendas, dos parques, cinco muestras de arte público y 50.000 pies cuadrados de espacio comercial, la rehabilitación

del Teatro DeLuxe, de 74 años de antigüedad, y el ensamblaje de más de 70 lotes para su futuro desarrollo. Además, los miembros de los Equipos GO participaron en una formación a nivel nacional sobre construcción y participación comunitaria en la que recibieron una subvención para continuar los proyectos identificados durante los talleres.

CONVENING AGENCY

OUR MISSION

Fifth Ward CRC catalyzes resources to build and preserve an inclusive 5th Ward community by developing places and opportunities to live, work and play

Fifth Ward Community Redevelopment Corporation (FWCRC), organized in 1989, is an established entity focused on comprehensive redevelopment of Houston's 5th Ward. The organization's primary objective is to encourage an improved quality of life through transformational projects that both invite new residents and businesses as well as preserve and offer an affordable but quality lifestyle for the existing community.

To mitigate the challenges of growth and diversity, the organization works to create a healthy, economically sustainable, and balanced neighborhood that adds value, population, and business opportunity while strengthening the existing community fabric and identity. Fifth Ward CRC implements its mission through six programs: real estate development, homeownership promotion and preservation, economic development, arts and culture, community and supportive services, and asset and property management.

Fifth Ward CRC's collaborations with key partners have resulted in even more transformative accomplishments for the neighborhood in recent years. This includes the acquisition of land for a new Legacy Community Health clinic, obtaining both a state designation and a national planning grant for a new cultural district on Lyons Avenue in partnership with the Mayor's Office of Cultural Affairs, leading disaster recovery work for hundreds of 5th Ward residents through its partnerships with Houston LISC, other funders, volunteer groups, and other service providers like Houston Habitat for Humanity, construction or rehabilitation of 1,000 housing units, two parks, five public art displays, and 50,000 square feet of commercial space, rehabilitation of the 74-year-old DeLuxe Theater, and the assemblage of more than 70 lots for future development. Further, members of GO Teams participated in a National Community Building and Engagement Training in which they received a grant to continue the projects identified during the workshops.



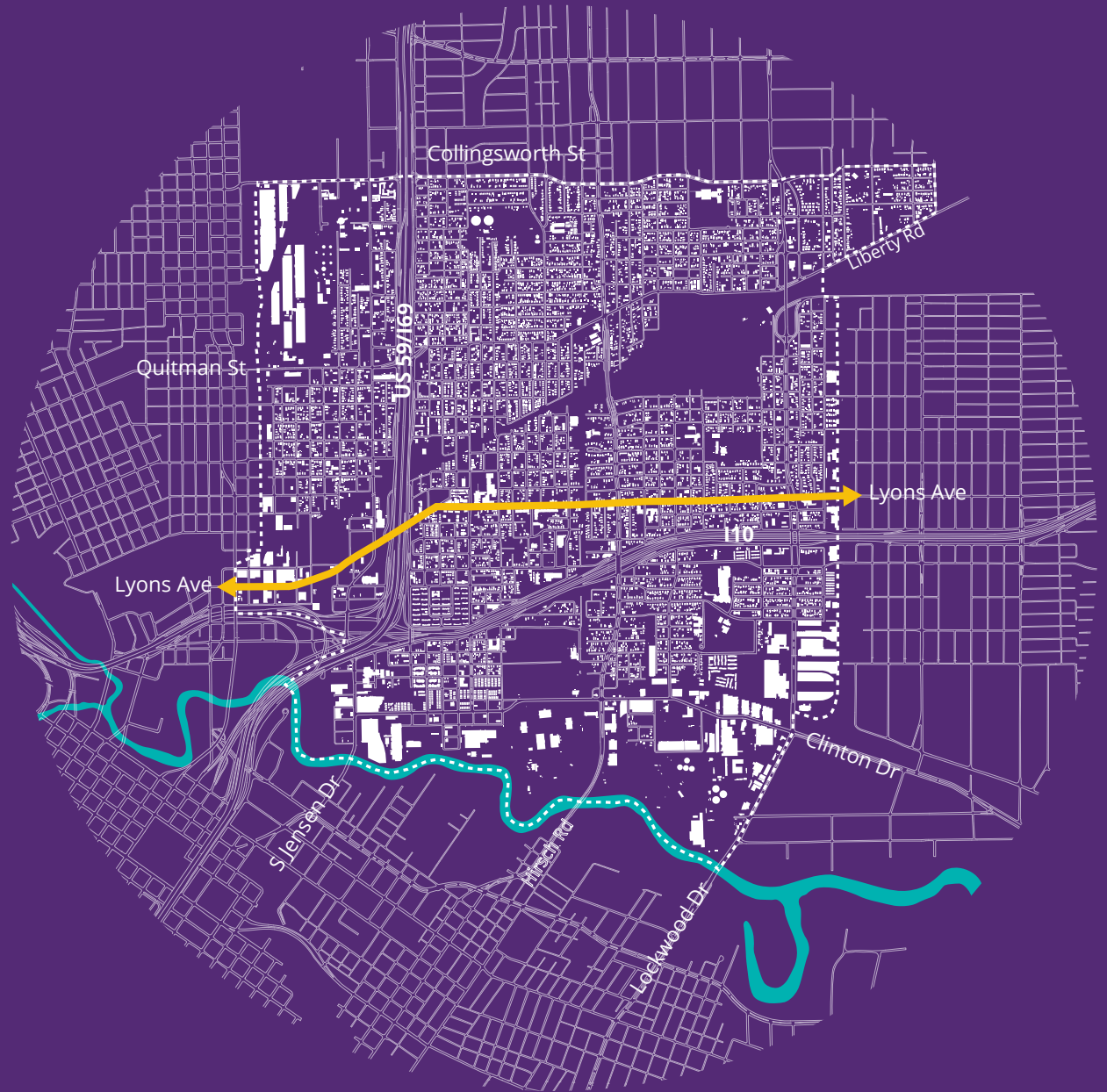
NUESTRA COMUNIDAD

NUESTRA COMUNIDAD

Nuestra comunidad está situada en el centro, justo al noreste del centro de Houston. Buffalo Bayou define el límite sur del vecindario y pronto se convertirá en un exuberante y verde parque lineal. Lyons Avenue es la calle principal de la comunidad y alberga muchas referencias culturales, como el histórico teatro Deluxe y el hospital St. Elizabeth. El corredor fue reconocido recientemente por la Comisión para las Artes de Texas como el primer Distrito Cultural Afroamericano de Houston.

Compartimos 5th Ward con aproximadamente 20.000 vecinos. Sin embargo, en las últimas dos décadas nuestra población ha disminuido y tenemos menos niños y personas mayores en el vecindario. Muchas de nuestras familias han vivido en 5th Ward durante generaciones. No obstante, nuestra comunidad se ha diversificado desde el año 2000, cuando la mayoría de nuestros residentes eran negros o afroamericanos. En la actualidad, aproximadamente la mitad de nuestra población se identifica como negra y la otra mitad como latina.

En las últimas décadas se ha producido un importante desarrollo nuevo en 5th Ward. La proximidad del vecindario al centro de la ciudad y un importante inventario de terrenos vacíos, incluida la antigua sede de KBR en Buffalo Bayou, han hecho que la zona sea atractiva para los promotores. Mientras que los proyectos de escala urbana prominentes como East River traen oportunidades a nuestro vecindario, apoyar a los residentes tradicionales y honrar el carácter histórico de 5th



...GROUPE
...LISTENERS WERE MARKETED STRICTLY TO
...A DECADE BEFORE THE
...SIGNED BLUES MUSICIAN CLARENCE DON D. ROBEY
...OWNER THE
...1903-1975) BROWN TO A MANAGEMENT CONTRACT AND THEN DECIDED TO
...CREATE HIS OWN RECORD LABEL BECAUSE OF HIS DISSATISFACTION
...WITH THE TRADITIONAL "RACE MUSIC" MARKET OF THE
...MAJOR RECORD LABELS
...ROBEY'S PEACOCK RECORDS, SO
...LOCATED AT 4104 LYONS, SO
...CLUB, THE BRONZE PEACOCKS, INTO A LARGER
...RECORDING STUDIO AND RELOCATED IN 1963. DURING
...ROBEY ADDED DUKE RECORDS IN MEMPHIS, TENN.

OUR COMMUNITY



OUR COMMUNITY

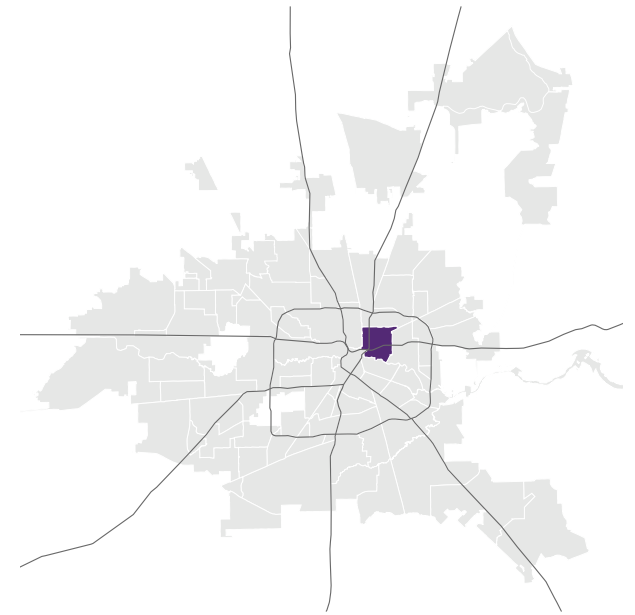
Our community is centrally located just northeast of Downtown Houston. Buffalo Bayou defines the southern boundary of the neighborhood and will soon become a lush and green linear park. Lyons Avenue is the main street of the community and home to many cultural landmarks, including The Historic Deluxe Theater and St. Elizabeth's Hospital. The corridor was recently recognized by Texas Commission for the Arts as Houston's first African American Cultural District.

We share 5th Ward with nearly 20,000 neighbors. Yet, over the last two decades our population has declined and we have fewer children and seniors in the neighborhood. Many of our families have lived in the 5th Ward for generations. However, our community has become more diverse since 2000, when most of our residents were Black or African American. Today, approximately half of our population identifies as Black and half as Latino.

In more recent decades there has been substantial new development in 5th Ward. The proximity of the neighborhood to downtown and a substantial inventory of vacant land, including the former KBR site at Buffalo Bayou, has made the area attractive to developers. While prominent urban-scale projects such as East River bring opportunities to our neighborhood, supporting long term residents and honoring the historic character of 5th Ward is key to ensure the well-being of our community moving forward.

OUR HISTORY

The area that now makes up 5th Ward was first settled in the mid-1800s and incorporated into the City's system of political wards in 1866. Throughout this early period, 5th Ward prospered. Success was driven by a building boom in Houston, the construction of the Southern Pacific Railroad, and proximity to the Houston Ship Channel. Lyons Avenue grew to support more than 40 Black-owned businesses, including a pharmacy, dentist's office,



Ward es fundamental para asegurar el bienestar de nuestra comunidad en el futuro.

NUESTRA HISTORIA

La zona que ahora constituye 5th Ward se asentó por primera vez a mediados del siglo XIX y se incorporó al sistema de distritos políticos de la ciudad en 1866. A lo largo de este primer periodo, 5th Ward prosperó. El éxito fue impulsado por el auge de la construcción en Houston, la construcción del ferrocarril Southern Pacific y la proximidad del Canal de Navegación de Houston. La Lyons Avenue creció hasta albergar más de 40 negocios propiedad de afroamericanos, entre los que se encontraban una farmacia, una consulta de dentista, un salón de belleza, teatros y varias barberías. En la década de 1950, Fifth Ward se consideraba el corazón de la comunidad afroamericana de Houston.

En la década de 1960, dos grandes autopistas atravesaron 5th Ward. La Interestatal 10 separó el corredor de la Avenida Lyons de Frenchtown, y la Autopista 59 separó a Jensen al oeste de la comunidad más grande al este. Estos proyectos, junto con la rápida desinversión y la exclusión social, paralizaron el desarrollo y obstaculizaron la economía de la comunidad. Los retos a los que se enfrentaba nuestra comunidad se vieron agravados en las décadas de 1960 y 1970 por el éxodo de las familias de clase alta y media a comunidades más prósperas de la ciudad y los suburbios circundantes. A lo largo de las décadas, las organizaciones cívicas y religiosas han trabajado incansablemente para lograr un cambio positivo, incluidos antiguos líderes de 5th Ward como los difuntos congresistas Mickey Leland y Barbara Jordan.

NUESTROS DESAFÍOS

Nuestra comunidad sigue enfrentando desafíos. Al igual que con otros vecindarios históricos de afrodescendientes dentro del 610 Loop, la desinversión a largo plazo dio paso a un gran inventario de lotes vacíos. Hoy en día, se están desarrollando nuevas viviendas en estos lotes

transformando nuestra comunidad y aumentando el valor de nuestras casas y terrenos. Aunque muchos de nuestros vecinos han vivido en 5th Ward durante generaciones, nuestra tasa de propietarios de viviendas sigue siendo baja, y muchas viviendas están envejecidas o abandonadas. Las estrategias para proteger a los residentes tradicionales y a los propietarios vulnerables contra el desplazamiento y preservar el carácter y la historia de 5th Ward son fundamentales.

Si bien el desarrollo residencial está en aumento en 5th Ward, nuestros corredores comerciales siguen luchando para proporcionar los servicios y el empleo que necesitamos. Estamos comprometidos con la preservación y el apoyo a nuestras escuelas históricas del vecindario y queremos asegurar que las oportunidades para nuestros estudiantes sigan creciendo. La biblioteca de nuestro vecindario, un recurso clave para los miembros de nuestra comunidad y las familias, ha estado cerrada por demasiado tiempo. Los materiales peligrosos utilizados en los patios de ferrocarril y las industrias de 5th Ward han dado lugar a importantes desafíos para la salud del medio ambiente y de la comunidad. Estos riesgos se ven agravados por la pintura con plomo y otros peligros domésticos y la falta de acceso a alimentos sanos y nutritivos.

Nuestro vecindario cuenta con un grupo activo de líderes y organizadores. Sin embargo, necesitamos construir una base más estable para el compromiso cívico que se centre en la confianza, la colaboración y el liderazgo compartido. El compromiso con estos principios nos permitirá trabajar juntos para afrontar nuestros retos.

NUESTRAS OPORTUNIDADES

Nuestra comunidad también está llena de oportunidades. Cuando nos encontramos en 5th Ward, estamos orgullosos de nuestro legado. La historia, el carácter, la cultura y la gente de nuestra comunidad son un activo invaluable. Tenemos la suerte de contar con muchos líderes comunitarios

con habilidades, capacitados y con fuertes raíces en el vecindario. La unión de esfuerzos para mejorar nuestra calidad de vida dará, sin lugar a duda, poderosos resultados.

El nuevo desarrollo en nuestro vecindario presenta el desafío de proteger a los residentes tradicionales y el carácter del vecindario, pero también es una oportunidad para fomentar la inversión en nuestra comunidad que nos beneficia a todos en lugar de solo invertir en nuestros terrenos. Los lotes vacíos pueden albergar nuevas viviendas asequibles, así como proporcionar jardines comunitarios, espacios verdes públicos y espacios de juego para nuestros niños. Los empresarios locales tienen ambiciones que, con apoyo, revitalizarán nuestros corredores comerciales, crearán riqueza, ampliarán las oportunidades de empleo y mantendrán los dólares dentro de nuestro vecindario.

En las últimas dos décadas, nuestro vecindario se ha vuelto cada vez más diverso, y casi la mitad de los residentes se identifican como latinos. Tenemos la oportunidad de abrazar nuestra diversidad, construir relaciones y crecer juntos. Nuestras escuelas ofrecen la oportunidad de conectar entre generaciones e incluir las voces de los jóvenes en el proceso de creación de un mejor 5th Ward. Creemos que juntos podemos mejorar la calidad de vida de nuestra comunidad y estamos orgullosos de llamar a 5th Ward nuestro hogar.



beauty parlor, theaters, and several barber shops. By the 1950s, Fifth Ward was regarded as the heart of the Black community in Houston.

In the 1960s, two major freeways ripped through the 5th Ward. Interstate 10 separated the Lyons Avenue corridor from Frenchtown, and Highway 59 severed Jensen to the west from the larger community to the east. These projects, paired with rapid disinvestment and redlining, brought new development to a halt and stymied the community's economy. The challenges facing our community were compounded in the 1960s and 1970s by the exodus of upper- and middle-class families to more prosperous communities in the city and surrounding suburbs. Over the decades, civic and faith-based organizations have worked tirelessly for positive change, including former 5th Ward leaders like the late congress members Mickey Leland and Barbara Jordan.

OUR CHALLENGES

Our community continues to face challenges. As with other historic Black neighborhoods within the 610 Loop, long term disinvestment resulted in a large inventory of vacant lots. Today, new housing is being built on these sites, transforming our community, and increasing the value of both our homes and land. While many of our neighbors have lived in 5th Ward for generations, our homeownership rate remains low, and many housing units are aging or

abandoned. Strategies to protect longtime residents and vulnerable homeowners from displacement and preserve 5th Ward's character and history are critical.

While residential development is on the rise in 5th Ward, our commercial corridors are still struggling to provide the services and employment that we need. We are committed to the preservation and support of our historic neighborhood schools and want to ensure that the opportunities for our students continue to grow. Our neighborhood library, a key resource for our community members and families, has been closed for too long. Hazardous materials used in 5th Ward's rail yards and industries have resulted in significant challenges to environmental and community health. These risks are compounded by lead paint and other household hazards and a lack of access to healthy and nutritious food.

Our neighborhood has an active group of leaders and organizers. Yet, we need to build a more stable foundation for civic engagement that is centered on trust, collaboration, and shared leadership. Committing to these principles will allow all of us to work together to address our challenges.

OUR OPPORTUNITIES

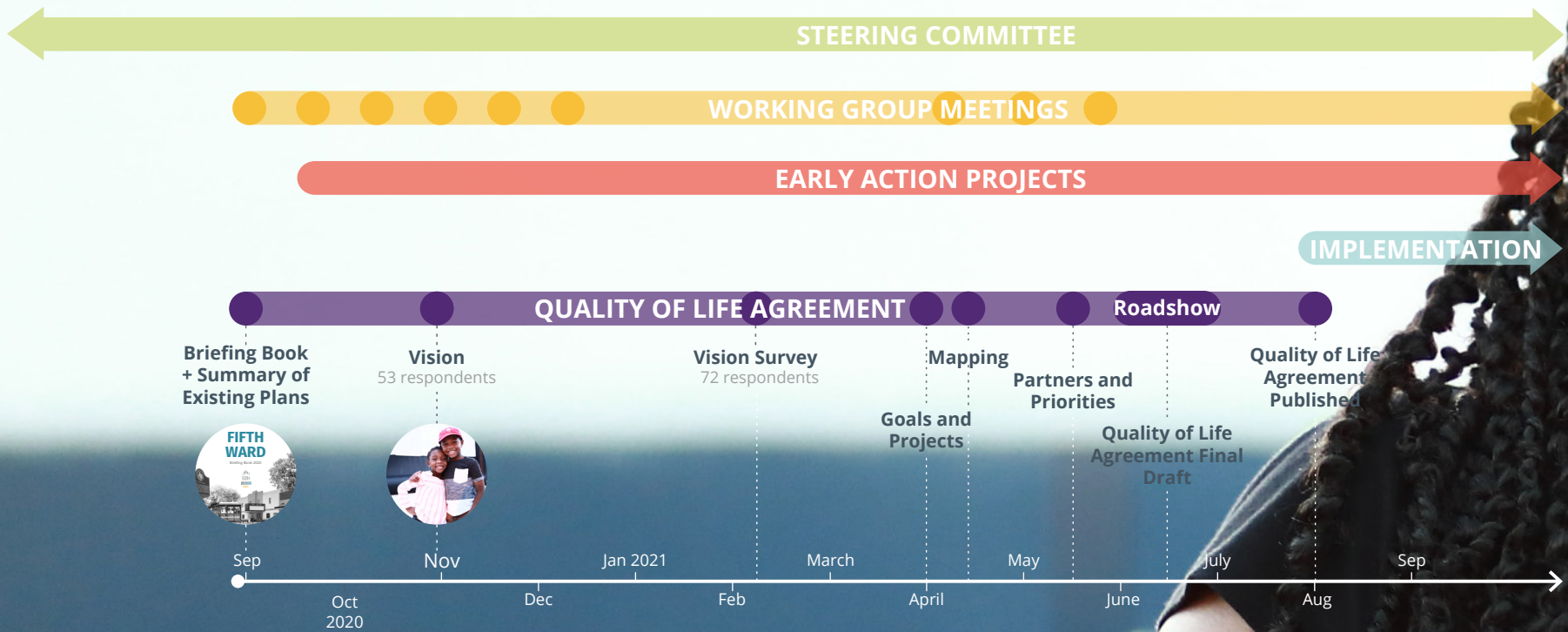
Our community is also full of opportunities. When we stand in 5th Ward, we stand proud of our legacy. The history, character, culture, and people of our

community are an invaluable asset. We are fortunate to have many skilled and capable community leaders with strong roots in the neighborhood. Uniting efforts to improve our quality of life will undoubtedly yield powerful results.

New development in our neighborhood presents the challenge of protecting longtime residents and neighborhood character, but it is also an opportunity to encourage investment in our community that benefits all of us rather than just investment in our land. Vacant lots can accommodate new affordable housing as well as provide community gardens, public green spaces, and play spaces for our children. Local entrepreneurs have ambitions that, with support, will revitalize our commercial corridors, build wealth, expand employment opportunities, and keep dollars inside of our neighborhood.

In the past two decades our neighborhood has become increasingly diverse, with nearly half of all residents identifying themselves as Latino. We have the opportunity to embrace our diversity, build relationships, and grow together. Our schools provide an opportunity to connect across generations and include young voices in the process of creating a greater 5th Ward. We believe that together we can improve the quality of life in our community and we are proud to call 5th Ward home.

NUESTRO PROCESO



NUESTRO PROCESO

En 2018, 5th Ward fue seleccionado por LISC Houston para unirse a otras cuatro comunidades en el programa Great Opportunities (GO) Neighborhoods. El programa GO Neighborhoods se basa en los valores de colaboración y compromiso y cada uno de los cinco GO Neighborhoods integrales crea un Acuerdo de Calidad de Vida para guiar su trabajo durante los próximos cinco años.

En 5th Ward los primeros pasos fueron comprender y resumir los planes existentes, desarrollar un análisis exhaustivo de la comunidad en un Libro Informativo y realizar entrevistas relacionales con nuestros

vecinos. Llevamos a cabo casi 100 entrevistas que identificaron los temas que más preocupaban a nuestros vecinos, así como las oportunidades y las fortalezas existentes que podíamos aprovechar. También creamos un Comité Directivo para guiar el proceso en general. Estos esfuerzos ayudaron a establecer seis áreas de interés para la acción.

Cuando nos preparamos para iniciar el Acuerdo de Calidad de Vida, se crearon Equipos GO para cada área de interés: Participando, Construyendo, Creciendo, Aprendiendo, Prosperando y Imaginando. Nuestra primera reunión de los Equipos GO se celebró virtualmente en septiembre de 2020. Los

Equipos GO continuaron reuniéndose regularmente hasta mayo de 2021, reuniéndose nueve veces durante los nueve meses. A lo largo de este periodo, los Equipos GO discutieron los proyectos de acción temprana, revisaron los resúmenes de la información recibida en las reuniones públicas y proporcionaron información y conocimientos sobre el desarrollo de las declaraciones de visión, los objetivos y los proyectos para cada área de interés. Los Equipos GO también desarrollaron, perfeccionaron y ejecutaron proyectos de acción temprana y fortalecieron las relaciones con aliados y organizaciones asociadas.

OUR PROCESS



OUR PROCESS

In 2018, 5th Ward was selected by LISC Houston to join four other communities in the Great Opportunities (GO) Neighborhoods program. The GO Neighborhoods program is based on the values of collaboration and engagement and each of the five comprehensive GO Neighborhoods create a Quality of Life Agreement to guide their work.

In 5th Ward the first steps were to understand and summarize existing plans, develop a comprehensive analysis of the community in a Briefing Book, and conduct relational interviews with our neighbors. We conducted nearly 100 interviews to identify the issues

that our neighbors cared about the most, including existing opportunities and strengths that we could build on. We also established a Steering Committee to guide the overall process. These efforts helped to establish six focus areas for action.

As we prepared to begin the Quality of Life Agreement, GO Teams were established for each focus area: Engaging, Building, Growing, Learning, Thriving, and Visioning. Our first GO Teams meeting was held virtually in September of 2020. The GO Teams continued to meet regularly through May of 2021, meeting nine times over the nine months. Across this time period the GO Teams discussed early

action projects, reviewed summaries of information received at public meetings, and provided input and insight on the development of vision statements, goals, and projects for each focus area. The GO Teams also developed, refined, and executed early action projects and strengthened relationships with allies and partner organizations.

In September of 2020 we formally kicked off the larger public process to create our Quality of Life Agreement. Bringing our community together to plan for the future in the midst of a global pandemic proved challenging. Yet, this challenge also allowed us to test new strategies and methods of community

En septiembre de 2020 iniciamos formalmente el proceso público más amplio para crear nuestro Acuerdo de Calidad de Vida. Reunir a nuestra comunidad para planear el futuro en medio de una pandemia mundial resultó todo un reto. Sin embargo, este reto también nos permitió poner a prueba nuevas estrategias y métodos de participación comunitaria que incluían reuniones virtuales, encuestas en papel y en línea, y reuniones presenciales seguras y con distanciamiento social. En total, organizamos ocho reuniones y actos públicos para garantizar una amplia participación y realizamos cuatro encuestas, tanto en papel como en línea. A lo largo del proceso de planeación reunimos a más de 200 residentes, propietarios de negocios, organizaciones, socios y líderes comunitarios y religiosos clave. A continuación, se presenta un resumen de nuestro proceso de planeación de calidad de vida.

Visión

En noviembre de 2020, organizamos dos autocines gratuitos en 5th Ward. Pedimos a los asistentes que compartieran su visión para nuestro vecindario completando una encuesta. Más de 70 personas asistieron a estos eventos y se recogieron 53 encuestas sobre la visión. Los aportes nos sirvieron para desarrollar una visión orientadora, reafirmaron las áreas de interés que darán forma a nuestro trabajo en el futuro y proporcionaron un marco de referencia para los objetivos.

Objetivos y Proyectos

En enero de 2021, logramos la participación de la comunidad en general para refinar los objetivos y proyectos mediante una encuesta en línea y en papel. La encuesta presentaba los primeros objetivos y proyectos desarrollados para cada área de interés. En total, 72 personas respondieron a la encuesta. La mitad de los encuestados viven en el vecindario, y el resto trabajaba, practicaba su religión, tenía lazos familiares o estaba relacionado con 5th Ward. Los comentarios de la encuesta se utilizaron para seguir revisando y refinando los objetivos y proyectos.



Además, a principios de abril de 2021, celebramos una reunión pública virtual para revisar el borrador de la visión, los objetivos y los proyectos de nuestro Acuerdo de Calidad de Vida que se habían recopilado a partir de la información que habíamos recogido hasta la fecha. Más de 40 personas asistieron a esta reunión virtual. Nos dividimos en salas de reunión por área de interés para hablar y revisar los objetivos y proyectos establecidos utilizando una pizarra. Tras la reunión, se compartió el enlace de la pizarra con los participantes y se les invitó a hacer comentarios en la semana siguiente.

Mapa

A finales de abril celebramos una reunión pública virtual para comprender mejor el impacto de los objetivos y proyectos identificados para cada área de interés. Nos organizamos en salas de reunión e identificamos en un mapa los lugares prioritarios para los proyectos utilizando una pizarra. Cerca de 60 personas asistieron a esta reunión virtual. Una vez más, compartimos el enlace de la pizarra para garantizar que los que no pudieron asistir pudieran compartir sus ideas. Esta reunión fue una oportunidad para concretar los proyectos en preparación de la reunión de “Socios y Prioridades.”

Socios y Prioridades

En mayo de 2021, los objetivos y proyectos revisados se expusieron en la Noche Familiar del 5 de mayo, celebrada en Jam Park. Se invitó a los asistentes a seleccionar sus proyectos de mayor prioridad para cada área de interés colocando pegatinas en los tableros. En este evento, los residentes de todas las edades también pudieron aprender más sobre GO Neighborhoods y nuestro Acuerdo de Calidad de Vida, y aproximadamente 60 personas participaron en la actividad. También se envió una encuesta en línea a la comunidad en general para que compartiera sus prioridades; 19 miembros de la comunidad respondieron. A partir de los comentarios combinados, identificamos los proyectos más prioritarios.

Gira

En junio de 2021, nos embarcamos en una “gira” para compartir el borrador final de las declaraciones de la visión, los objetivos y los proyectos para cada área de interés en una serie de eventos comunitarios presenciales. Esta fue una oportunidad para obtener una revisión final del contenido del Acuerdo de Calidad de Vida e incorporar cualquier aporte adicional, así como para hacer nuevas conexiones con nuestros vecinos en preparación para la implementación.



engagement which included virtual meetings, both paper and online surveys, and socially-distanced and safe in-person gatherings. In total, we organized eight public meetings and events to ensure broad participation and we conducted four surveys, both paper form and online. Across the planning process we brought together over 200 residents, business owners, organizations, partners, and key community and religious leaders. A summary of our Quality of Life Planning process follows.

Visioning

In November of 2020, we held two free drive-in movies in 5th Ward. We asked attendees to share their vision for our neighborhood by filling out a survey. More than 70 people attended these events, and 53 vision surveys were collected. The input informed the development of a guiding vision, re-affirmed the focus areas that would shape our work moving forward, and provided a framework for goals.

Goals and Projects

In January of 2021, we engaged the broader community in refining the goals and projects through an online and paper survey. The survey presented the early goals and projects developed for each focus area. In total, 72 people responded to the survey. Half of respondents lived in the neighborhood, and the remaining respondents worked, worshipped, had

family ties, or were otherwise connected to 5th Ward. Feedback from the survey was used to continue to revise and refine the goals and projects.

In addition, in early April of 2021, we held a virtual public meeting to review the draft vision, goals, and projects for our Quality of Life Agreement that had been compiled from the information we had collected to date. Over 40 people attended this virtual meeting. We divided into breakout rooms by focus area to talk through and revise the established goals and projects using a white board. After the meeting, the white board link was shared with participants and they were invited to make comments in the week following.

Mapping

In late April we held a virtual public meeting to further understand how the goals and projects identified for each focus area impacted place. We organized into breakout rooms and mapped priority locations for projects using a white board. Nearly 60 people attended this virtual meeting. Again, we shared the white board link to ensure that those who were unable to attend could share their thoughts. This meeting was an opportunity to make projects more specific in preparation for the “Partners and Priorities” meeting.

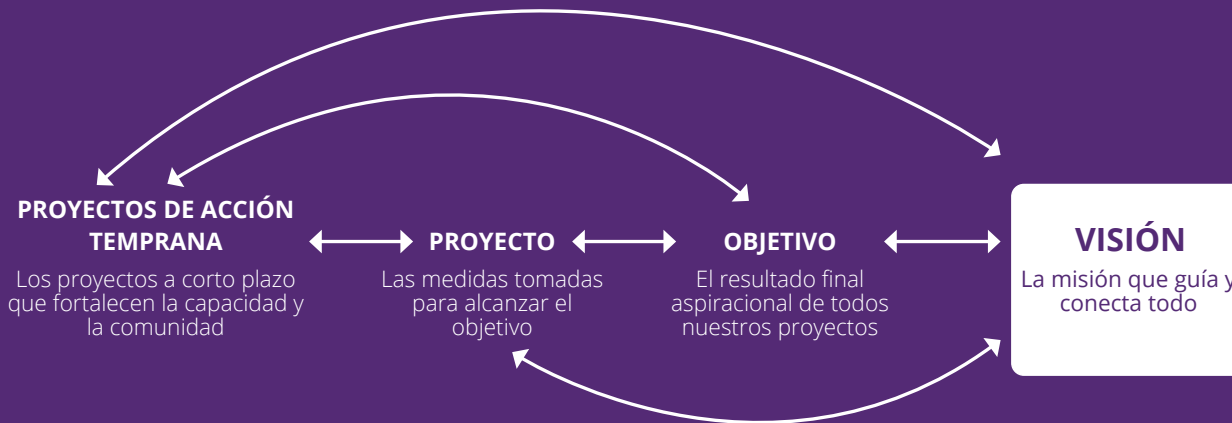
Partners and Priorities

In May of 2021, the revised goals and projects were showcased at the May the 5th Be With You Family Night Out held at Jam Park. Attendees were invited to select their top priority projects for each focus area. At this event, residents of all ages were also able to learn more about GO Neighborhoods and our Quality of Life Agreement, and approximately 60 people engaged with the activity. An online survey was also sent out to the larger community to share their priorities, 19 community members responded. Based on the combined feedback we identified the top priority projects.

Roadshow

In June of 2021, we embarked on a “roadshow” to share the final draft of the vision statements, goals, and projects for each focus area at a series of in-person community events. This was an opportunity for us to get a final check on the content of the Quality of Life Agreement and incorporate any additional input, as well as to make new connections with our neighbors in preparation for implementation.

NUESTRO PROGRESO



Nuestros Equipos GO Neighborhood de 5th Ward han trabajado juntos durante los últimos dos años para identificar y poner en marcha proyectos de acción temprana que nos ayuden a avanzar hacia nuestros objetivos y visión. Hemos completado 14 proyectos, dos están en curso, y los otros tres están en fase de planeación. A continuación, se incluye un resumen de cada proyecto.

2019

- **Serie de Salud y Bienestar:** En los meses comprendidos entre julio y diciembre de 2019 se celebraron una serie de ferias y clases de salud. Como parte de los eventos, se proporcionaron productos frescos y clases de cocina a los participantes y se completaron exámenes de salud, incluyendo medición de glucosa en sangre y presión arterial.
- **Entrenamiento de Gladiadores:** El programa se inició en septiembre de 2019 y fue una serie de nueve entrenamientos que concluyeron en enero de 2020 con un llamado a la acción. Las

sesiones de capacitación incluyeron información sobre la estructura de las entidades del gobierno local y de la ciudad, la participación en grupos, instituciones e iniciativas comunitarias de 5th Ward, y la caminata en bloque para mejorar la seguridad.

- **Noche de Bingo:** En octubre de 2019, GO Neighborhoods de 5th Ward celebró una noche de bingo.
- **Coding with a Twist:** En noviembre de 2019 el programa dictó un taller de robótica para los estudiantes y padres de 5th Ward.
- **Navidad en El Nickel:** En diciembre de 2019 los miembros de la comunidad se reunieron para realizar una limpieza e instalar decoraciones navideñas en 5th Ward.

2020

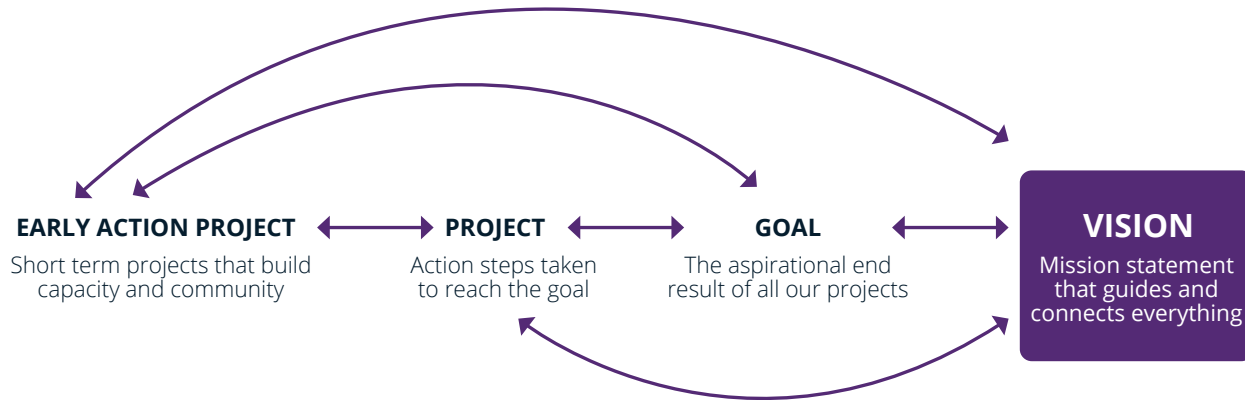
- **Mesa Redonda Intergeneracional:** En enero de 2020, Our Afrikan Family organizó una mesa redonda intergeneracional en colaboración con GO Neighborhoods de 5th Ward para reunir a

los jóvenes y a los adultos mayores con el fin de discutir temas de interés para 5th Ward, incluyendo un estudio reciente que identificó un conglomerado de cáncer en el vecindario vinculado a los contaminantes industriales en el pasado, la potencial toma por el estado de la gobernanza de HISD, los planes de expansión de la autopista, y el aburguesamiento.

La Clave:

- Participando
- Construyendo
- Creciendo
- Aprendiendo
- Prosperando
- Imaginando

OUR PROGRESS



Our 5th Ward GO Neighborhood Teams have worked together over the last two years to identify and implement early action projects that help us move towards our goals and vision. We have completed 14 projects, two are in progress, and another three in the planning stages. A summary of each project is included below.

2019

- **Health and Wellness Series:** In the months between July and December of 2019 a series of health fairs and classes were held. As part of the events fresh produce and cooking classes were provided to participants and health screenings were completed, including blood glucose and blood pressure.
- **Gladiator Training:** The program kicked-off in September of 2019 and was a series of nine trainings that concluded in January of 2020 with a call to action. Training sessions included information on the structure of local and city government entities, engaging with 5th Ward community groups, institutions, and initiatives,

and block walking to enhance safety.

- **Bingo Night:** In October of 2019 5th Ward GO Neighborhoods held a bingo night.
- **Coding with a Twist:** Held in November of 2019 the program provided a robotics workshop for 5th Ward students and parents.
- **Christmas in the Nickel:** In December of 2019 community members came together to conduct a clean-up and install Christmas decorations in 5th Ward.

2020

- **Intergenerational Roundtable:** In January of 2020, Our Afrikan Family hosted an Intergenerational Roundtable in partnership with 5th Ward GO Neighborhoods to bring youth and elders together to discuss issues of concern to 5th Ward, including a recent study that identified a cancer cluster in the neighborhood linked to past industrial pollutants, the potential state takeover of HISD governance, freeway expansion plans, and gentrification.

Legend:

- Engaging
- Building
- Growing
- Learning
- Thriving
- Visioning



2020 (continuación)

- **Genesis Blu:** Para celebrar el Mes de la Salud Mental de las Minorías en octubre de 2020 se organizó una presentación en VIVO de Genesis Blu, rapera, activista y terapeuta de Houston.
- **Mes de la Herencia Latina:** En septiembre y octubre de 2020 el CRC y GO Neighborhoods de 5th Ward organizaron una serie de conversaciones en torno a la comunidad latina para celebrar la diversidad de la comunidad.
- **Taller para Padres:** En noviembre de 2020 el Equipo GO de Aprendizaje organizó un taller sobre “Sobrevivir a la pandemia: Todo sobre COVID-Edición de otoño”. Los líderes de la comunidad compartieron consejos, trucos y pasos para aumentar las habilidades de alfabetización digital y las estrategias de salud mental y bienestar.
- **Noche de Cine de Viernes Negro:** En noviembre de 2020, el Fondo Unido de Afroamericanos de Texas, el Centro de Aprendizaje KEW y el Consejo del Super Vecindario 55 se asociaron con GO Neighborhoods y la Escuela Secundaria Wheatley para ofrecer un evento de autocine.
- **Navidad en El Nickel:** En diciembre de 2020, GO de 5th Ward volvió a apoyar la instalación de adornos navideños en la comunidad.
- **Auditoría de Seguridad:** En diciembre de 2020, GO de 5th Ward organizó un entrenamiento

sobre prevención del delito a través del diseño medioambiental con el Departamento de Policía de Houston y completó tres auditorías de seguridad en la comunidad. Las auditorías de seguridad condujeron a la planificación de una limpieza de la comunidad a lo largo de las explanadas en Lyons y Lockwood y ha estimulado la planeación de proyectos de urbanismo táctico destinados a aumentar la seguridad pública, aumentar la visibilidad de la comunidad y fomentar la participación de los residentes y el voluntariado.

- **Talleres de Relaciones Saludables:** Entre agosto y diciembre de 2020 se celebraron una serie de talleres en colaboración con Legacy Community Health. Los talleres se centraron en las relaciones saludables (salud sexual) y fueron facilitados por KEW Learning Academy y TSU Shape Initiative.

2021

- **Becas de Arte Spark:** El programa ofrece financiación para la creación de proyectos artísticos que involucren a los residentes de la comunidad de 5th Ward. Esta nueva oportunidad de financiación apoya a artistas establecidos y emergentes de todas las disciplinas (cine, arte visual, música, recitales, literatura, teatro, danza, gastronomía y moda). En el año inaugural, cinco artistas diversos y únicos recibieron una Beca de Arte Spark de \$1.000.

- **Control de la Calidad del Aire:** Se compraron monitores de calidad del aire para el vecindario y se contrató a jóvenes pasantes para recoger y analizar los datos.



2020 (continued)

- **Genesis Blu:** To celebrate Minority Mental Health Month a LIVE performance from Genesis Blu, a Houston rapper, activist, and therapist was hosted in October of 2020.
- **LatinX Heritage Month:** In September and October of 2020 Fifth Ward CRC and 5th Ward GO Neighborhoods hosted a series of conversations around the Latinx community to celebrate the diversity of the community.
- **Parent Workshop:** In November of 2020 the Learning GO Team hosted a workshop on "Surviving the Pandemic: All things COVID-Fall Edition." Community leaders shared tips, tricks, and steps for increasing digital literacy skills and mental health and wellness strategies.
- **Black Friday Movie Night:** In November of 2020 the Black United Fund of Texas, KEW Learning Center, and Super Neighborhood Council #55 partnered with GO Neighborhoods and Wheatley High School to offer a drive-in movie event.
- **Christmas in the Nickel:** In December of 2020 5th Ward GO again supported the installation of Christmas decorations in the community.
- **Safety Audit:** In December of 2020 GO 5th Ward organized a Crime Prevention through Environmental Design training with the Houston Police Department and completed three safety audits in the community. The safety audits led to

the planning of a community clean-up along of the esplanades on Lyons and Lockwood and has spurred planning for tactical urbanism projects aimed at increasing public safety, increasing community visibility, and encouraging resident engagement and volunteerism.

- **Healthy Relationships Workshops:** A series of workshops were held between August and December of 2020 in partnership with Legacy Community Health. The workshops focused on healthy relationships (sexual health) and were facilitated by KEW Learning Academy and the TSU Shape Initiative.

2021

- **Spark Artist Grants:** The program offers funding for the creation of art projects that will engage residents of the 5th Ward community. This newly created funding opportunity supports established and emerging artists across all disciplines (film, visual art, music, spoken word, literary, theater, dance, culinary, and fashion). In the inaugural year, five diverse and unique artists received a \$1000 Spark Art grant.
- **Air Quality Monitoring:** Air quality monitors were purchased for the neighborhood and youth interns have been hired to collect and analyze data.

NUESTRO PLAN DE ACCIÓN

NUESTRA VISIÓN

Somos una comunidad unida y comprometida para hacer posibles viviendas asequibles y de alta calidad, una economía local resiliente y recursos para que todos los residentes reciban una educación excelente. Disponemos de las herramientas necesarias para defender nuestra propia salud y la de nuestro entorno. En honor a nuestra rica historia cultural, avanzamos decididamente hacia nuestro futuro prometedor.

Declaraciones de Visión del Equipo GO:

PARTICIPANDO

Nuestra comunidad está unida y organizada, trabaja colectivamente para defender y hacer realidad un futuro resiliente, seguro y próspero.

CONSTRUYENDO

Nuestra comunidad cuenta con viviendas de alta calidad que son seguras y asequibles para nuestras familias. El carácter histórico y la cultura de nuestro vecindario se conservan y respaldan. El nuevo desarrollo se produce sin desplazamientos y nuestras necesidades de inversión en infraestructuras están cubiertas.

CRECIENDO

Nuestra comunidad tiene una economía resiliente. Los negocios locales están creciendo y prosperando, y los residentes tienen acceso a la información, los recursos y las herramientas necesarias para crear riqueza.

APRENDIENDO

Nuestros padres, estudiantes, educadores y socios trabajan juntos para respaldar una comunidad de aprendizaje comprensiva donde todos tengan acceso a una educación de calidad, programas de enriquecimiento, y a las herramientas y la tecnología necesaria para tener éxito.

PROSPERANDO

Nuestra comunidad es activa y saludable. Trabajamos en colaboración para establecer un entorno justo, equitativo, seguro y limpio donde todos tengan acceso a los conocimientos y recursos necesarios para prosperar.

IMAGINANDO

Nuestra comunidad aprovecha su poder de colaboración y creatividad para celebrar nuestra cultura a medida que evoluciona, compartiendo historias y visiones centradas en nuestro rico legado y futuro brillante.

OUR ACTION PLAN

OUR VISION

We are a united and engaged community with affordable, high-quality housing, a resilient local economy, and resources for every resident to receive a great education. We have the tools to advocate for our own health and the health of our environment. Honoring our culturally rich history, we move intentionally into our promising future.

GO Team Vision Statements:

ENGAGING

Our community is united and organized, working collectively to advocate for and realize our vision for a resilient, safe, and prosperous future.

BUILDING

Our community has high-quality housing that is safe and affordable to our families. The historic character and culture of our neighborhood is preserved and supported. New development occurs without displacement and our infrastructure investment needs are met.

GROWING

Our community has a resilient economy. Locally owned businesses are growing and thriving, and residents have access to the information, resources, and tools necessary to build wealth.

LEARNING

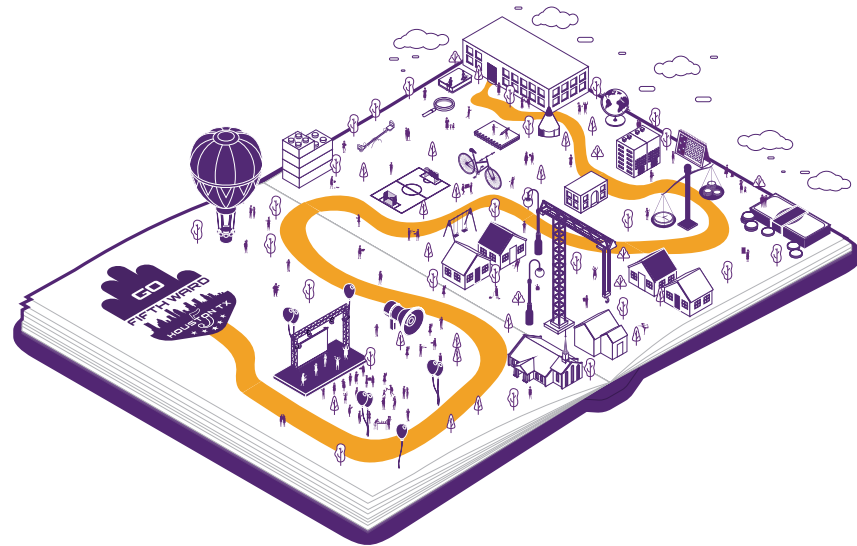
Our parents, students, educators, and partners work together to provide a supportive learning community where everyone has access to quality education, enrichment programs, and the tools and technology necessary to succeed.

THRIVING

Our community is active and healthy. We work collaboratively to establish a just, equitable, safe, and clean environment where everyone has access to the knowledge and resources necessary to thrive.

VISIONING

Our community draws on its collaborative and creative power to celebrate our culture as it evolves, sharing stories and visions focused on our rich legacy and bright future.



PARTICIPANDO

NUESTRA VISIÓN

Nuestra comunidad está unida y organizada, trabaja colectivamente para defender y hacer realidad un futuro resiliente, seguro y próspero.

Nuestra comunidad acoge muchas organizaciones cívicas activas. El Club Cívico de Fifth Ward, creado en la década de 1930 por el empresario local Grand Duke, es nuestro club cívico más antiguo. Hoy en día, a los clubes cívicos dirigidos por residentes y basados en el voluntariado se unen muchos organismos diferentes que proporcionan liderazgo y defensa. Entre ellos se encuentran organizaciones religiosas, instituciones educativas y organizaciones sin fines de lucro. Las organizaciones cívicas activas son agentes importantes para fortalecer y apoyar el liderazgo, la participación y las conexiones sociales de los residentes en nuestra comunidad.

Históricamente, el porcentaje de nuestros votantes registrados que acuden a las elecciones ha sido menor que en el Condado de Harris en general. Aumentar el porcentaje de nuestros residentes que están registrados para votar y que acuden a las elecciones, así como abordar las barreras para votar o acceder a los centros de votación, ampliará nuestra capacidad para ser defensores de nuestra comunidad.

También nos comprometemos a trabajar juntos para identificar y aplicar estrategias basadas en la comunidad que aumenten la seguridad, incluida la defensa de modelos alternativos de divulgación y vigilancia policial.

Nuestros objetivos y proyectos se centran en fomentar la confianza y la unidad en toda nuestra comunidad y en garantizar que todos nuestros vecinos estén seguros y reciban apoyo. Mediremos el éxito de nuestros esfuerzos haciendo un seguimiento a la participación en las elecciones políticas y documentando nuestros esfuerzos de base para mejorar la seguridad.

NUESTROS OBJETIVOS

UNA COMUNIDAD FUERTE Y UNIDA

Fortaleceremos las alianzas comunitarias y desarrollaremos la confianza necesaria para el éxito del liderazgo compartido y la colaboración. También trabajaremos para ampliar nuestra capacidad para ser defensores de la comunidad y amplificar nuestras voces a través del proceso político, lo que incluye seguir aumentando el registro y la participación de los votantes. Adoptaremos nuevos medios para comunicarnos entre nosotros y asegurarnos de que todos estén informados de los recursos, servicios, programas y eventos que ocurren en nuestra comunidad.

COMUNIDAD SEGURA Y SOLIDARIA

Desarrollaremos una red de recursos para hacer frente a la delincuencia, la seguridad y las crisis, incluyendo la identificación y aplicación de estrategias de seguridad basadas en la comunidad.

Abogaremos por modelos alternativos de divulgación y vigilancia policial, especialmente para los miembros de la comunidad que se enfrentan a una crisis. Nos organizaremos para garantizar la seguridad de nuestros espacios públicos y calles, incluyendo la formación de asociaciones con organismos de bienestar animal para atender a los perros callejeros.

54% Voter Turnout in 5th Ward, 2020 General Election

67% Voter Turnout in Harris County, 2020 General Election

40% Voter Turnout in 5th Ward, 2018 Midterm Election

52% Voter Turnout in Harris County, 2018 Midterm Election

Voter Turnout in 5th Ward and Harris County, 2018 and 2020
Source: Harris County Clerk

ENGAGING

OUR VISION

Our community is united and organized, working collectively to advocate for and realize our vision for a resilient, safe, and prosperous future.

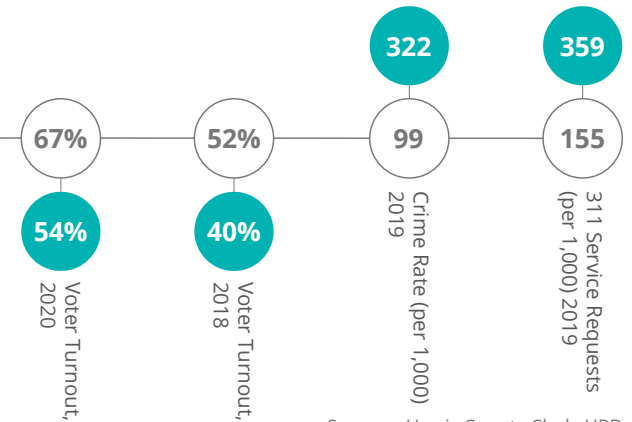
Our community is home to many active civic organizations. The Fifth Ward Civic Club, established in the 1930s by local businessman Grand Duke, is our oldest civic club. Today, resident-led, volunteer-based civic clubs are joined by many different agencies providing leadership and advocacy. These include faith-based organizations, educational institutions, and non-profit organizations. Active civic organizations are important agents in strengthening and supporting resident leadership, engagement, and social connections in our community.

Historically, the percent of our registered voters turning out for elections has been lower than in Harris County overall. Increasing the percent of our residents who are registered to vote and who turnout for elections, as well as addressing barriers to voting or accessing poll locations, will expand our capacity to be advocates for our community.

We are also committed to working together to identify and implement community-based strategies that increase safety, including advocating for alternative models of outreach and policing.

Our goals and projects focus on building trust and unity throughout our community and ensuring that all of our neighbors are safe and supported. We will measure the success of our efforts by tracking

HOUSTON 5TH WARD



Sources: Harris County Clerk, HPD NIBRS Statistics 2019, City of Houston 311 Dashboard

participation in political elections and documenting our grassroots efforts to enhance safety.

OUR GOALS

STRONG AND UNITED COMMUNITY

We will strengthen community-based alliances and develop the trust necessary for successful shared leadership and collaboration. We will also be working to expand our capacity to be advocates for the community and amplifying our voices through the political process, including continuing to increase voter registration and turnout. We will adopt new means to communicate with one another to ensure everyone is informed of the resources, services, programs, and events occurring in our community.

SAFE AND SUPPORTIVE COMMUNITY

We will develop a network of resources to address crime, safety, and crisis, including identifying and implementing community-based safety strategies. We will advocate for alternative models of outreach and policing, particularly for community members facing crisis. We will organize to ensure our public spaces and streets are safe, including forming partnerships with animal welfare agencies to address stray dogs.

PARTICIPANDO: Defensoría Cívica | Liderazgo | Seguridad

Nuestra comunidad está unida y organizada, trabaja colectivamente para defender y hacer realidad un futuro resiliente, seguro y próspero.

NUESTROS OBJETIVOS Cómo cumpliremos nuestra visión	NUESTRO PRESENTE 2021	NUESTRO FUTURO 2026	NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES* Cómo lo conseguiremos	NUESTROS SOCIOS** Ayudándonos a tener éxito
UNA COMUNIDAD FUERTE Y UNIDA Promoviendo la colaboración mediante el liderazgo compartido y la creación de relaciones	54% Participación de los Votantes (2020)	60% Participación de los Votantes (2024)	<ul style="list-style-type: none"> ● Fortalecer las alianzas comunitarias y trabajar juntos en objetivos compartidos a través de retiros, formación en liderazgo, resolución de conflictos, mediación y eventos y programas compartidos ● Crear una red de defensa de la comunidad y un programa de formación para organizar campañas de registro y participación de los votantes, reuniones del ayuntamiento con la comunidad y los candidatos, y otros eventos que construyan la agencia política y amplifiquen las voces de la comunidad ● Establecer un boletín mensual de la comunidad con un calendario de eventos y recursos para la defensa cívica, el desarrollo de la comunidad y la vida saludable 	<ul style="list-style-type: none"> • Center for Urban Transformation • Pure Justice • Lone Star Legal Aid
COMUNIDAD SEGURA Y SOLIDARIA Desarrollando una red de recursos para hacer frente a la delincuencia, la seguridad y las crisis	3 Auditorías Anuales de Seguridad (2020)	3 Auditorías Anuales de Seguridad (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Desarrollar una red comunitaria compuesta por residentes, líderes, agencias de servicios sociales y otros para identificar y defender estrategias alternativas de intervención contra la delincuencia y las crisis ● Identificar a los capitanes de cuadras, realizar auditorías de seguridad y priorizar las mejoras de seguridad en parques, calles y otros espacios ● Aumentar la divulgación para poner en contacto a los hogares con recursos de bienestar animal, como los programas de esterilización gratuitos o de bajo costo ○ Organizar y poner en marcha programas de seguridad dirigidos por la comunidad, como "Safe Walk Home" o "Mothers on Patrol", para proporcionar un enfoque comunitario a la hora de abordar la delincuencia 	<ul style="list-style-type: none"> • Center for Urban Transformation • Lone Star Legal Aid

ENGAGING: Civic Advocacy | Leadership | Safety

Our community is united and organized, working collectively to advocate for and realize our vision for a resilient, safe, and prosperous future.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES*

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

STRONG AND UNITED COMMUNITY

Promoting collaboration through shared leadership and relationship building

54%

Voter Turnout (2020)

60%

Voter Turnout (2024)

- Strengthen community-based alliances and work together on shared goals through retreats, leadership training, conflict resolution, mediation, and shared events and programs
- Create a community-based advocacy network and training program to organize voter registration and turnout drives, community and candidate town halls, and other events that build political agency and amplify community voices
- Establish a monthly community newsletter with a calendar of events and resources for civic advocacy, community development, and healthy living

- Center for Urban Transformation
- Pure Justice
- Lone Star Legal Aid

SAFE AND SUPPORTIVE COMMUNITY

Developing a network of resources to address crime, safety, and crisis

3

Annual Safety Audits (2020)

3

Annual Safety Audits (2026)

- Develop a community-based network comprised of residents, leaders, social service agencies, and others to identify and advocate for alternative crime and crisis intervention strategies
- Identify block captains, conduct safety audits, and prioritize safety improvements for parks, streets, and other spaces
- Increase outreach to connect households with animal welfare resources, such as free or low-cost spay and neuter programs
- Organize and Implement community-led safety programs, such as Safe Walk Home or Mothers on Patrol, to provide a community-based approach to addressing crime

- Center for Urban Transformation
- Lone Star Legal Aid

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○ **Note: Identification of committed partners is in progress

CONSTRUYENDO

NUESTRA VISIÓN

Nuestra comunidad cuenta con viviendas de alta calidad que son seguras y asequibles para nuestras familias. El carácter histórico y la cultura de nuestro vecindario se conservan y respaldan. El nuevo desarrollo se produce sin desplazamientos y nuestras necesidades de inversión en infraestructuras están cubiertas.

Históricamente, casas unifamiliares modestas han sido el tipo de vivienda predominante en nuestra comunidad. Sin embargo, en la última década se están desarrollando nuevos modelos de vivienda. Nuestra proximidad al centro de Houston y las grandes parcelas de terreno vacío resultantes de la reciente huida de la industria de las zonas situadas a lo largo de Buffalo Bayou, han atraído la inversión. El nuevo desarrollo tiene el potencial de beneficiar a nuestra comunidad mediante el aumento del número de puestos de trabajo, servicios y comodidades disponibles para nosotros, pero también puede aumentar el valor de la propiedad y los alquileres, aumentando el costo de vida para los residentes tradicionales.

El reciente desarrollo de nuestra comunidad se produce tras un periodo prolongado de desinversión que comenzó a mediados del siglo XX y que provocó la pérdida tanto de viviendas como de residentes. En los diez años transcurridos entre 1970 y 1980 se perdieron casi 1.000 de nuestras viviendas, y en las décadas siguientes se perdieron otras 6.500. En otras palabras, en 1970 había casi 14.000 viviendas en 5th Ward y hoy hay algo menos de 7.500 unidades. A medida que las viviendas fueron demolidas o se perdieron por negligencia, la población también disminuyó.

Desde el año 2000, el número de viviendas en nuestro vecindario se ha estabilizado. Sin embargo, los acres de terrenos vacíos donde antes había casas siguen sin desarrollarse. Además, el 15% de las unidades de vivienda existentes están vacías, y aunque la mayoría de nuestras familias viven en casas unifamiliares, casi dos tercios de nuestras familias eran inquilinos en 2018. Ese mismo año, menos de un tercio de las familias afroamericanas y el 39% de las familias latinas eran propietarias de su vivienda. Los hogares de inquilinos son más vulnerables al aumento de los costos de la vivienda y a menudo tienen menos seguridad financiera que los propietarios. Los esfuerzos de la Corporación para el Redesarrollo Comunitario de Fifth Ward han permitido la construcción de más de 300 nuevas viviendas, incluidos dos complejos multifamiliares. En total, hay más de 1.000 unidades de viviendas asequibles en el vecindario, que incluye 270 unidades en el Kelly Village, construido en 1939 como el Proyecto de Viviendas Kelly Court.

Nuestros esfuerzos se centrarán en la construcción de nuevas viviendas que sean asequibles para nuestras familias, trabajando para evitar el desplazamiento y protegiendo a nuestros inquilinos. Nuestra primera prioridad es apoyar las necesidades de nuestros hogares afroamericanos y latinos. Mediremos nuestro éxito haciendo un seguimiento

a los propietarios de viviendas afroamericanos y latinos, los nuevos permisos para el desarrollo de viviendas asequibles, el porcentaje de hogares de inquilinos que están agobiados por los costes de la vivienda, las limpiezas de la comunidad y el estado de las calles.

NUESTROS OBJETIVOS

AMPLIAR Y PRESERVAR LA PROPIEDAD DE LA VIVIENDA

Apoyaremos a los propietarios actuales de viviendas y ampliaremos las oportunidades de compra de viviendas para nuestras familias, inclusive a través de la ampliación de los programas de reparación de viviendas, los talleres de planeación patrimonial y la ayuda a los compradores de primera vivienda.

NUEVAS VIVIENDAS PARA NUESTRAS FAMILIAS

Abogaremos por el desarrollo de diversos modelos de vivienda que sean asequibles para nuestras familias, eviten el desplazamiento y preserven el carácter de nuestra comunidad.

PROTEGER A LOS INQUILINOS Y GARANTIZAR UNA VIVIENDA ASEQUIBLE

Preservaremos las viviendas asequibles y proporcionaremos recursos a los inquilinos para evitar el desplazamiento, inclusive a través de talleres sobre la protección contra el desalojo y los derechos de los inquilinos.

UNA COMUNIDAD HERMOSA

Nos ocuparemos de las propiedades abandonadas, realizaremos jornadas de limpieza del vecindario, animaremos a nuestros vecinos a denunciar la basura en áreas públicas y otras molestias al 311 y exploraremos las herramientas de protección del vecindario.

INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA

Daremos prioridad y defenderemos las inversiones en infraestructura en nuestra comunidad, incluyendo el acondicionamiento de las calles y las mejoras en el drenaje.

BUILDING

OUR VISION

Our community has high-quality housing that is safe and affordable to our families. The historic character and culture of our neighborhood is preserved and supported. New development occurs without displacement and our infrastructure investment needs are met.

Historically, modest single-family homes have been the predominant housing type in our community. Over the last decade, however, higher density housing models are being developed. Our proximity to downtown Houston and large parcels of vacant land left by the flight of industry along Buffalo Bayou has attracted investment. New development has the potential to benefit our community by increasing the number of jobs, services, and amenities available to us, but it can also raise property values and rents, increasing the cost of living for long-time residents.

Recent development in our community follows a prolonged period of disinvestment that began in the middle of the twentieth century and resulted in the loss of both housing units and residents. In the ten years between 1970 and 1980, nearly 1,000 of our housing units were lost, and in the following decades an additional 6,500 units were lost. In other words, in 1970 there were nearly 14,000 housing units in the 5th Ward and today there are just under 7,500 units. As housing units were demolished or lost through neglect, the population also declined.

Since 2000, the number of housing units in our neighborhood has stabilized. Yet, acres of vacant land where homes once stood remain undeveloped. Further, 15% of existing housing units are vacant, and even though most of our families live in single-family

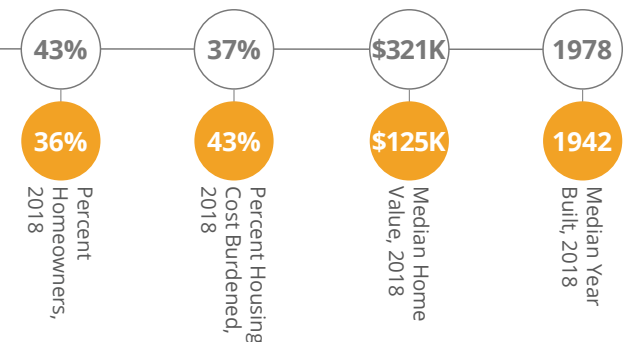
homes, nearly two-thirds of our families were renters in 2018. In the same year, less than one-third of Black families and 39% of Latino families owned their own home. Renter households are more vulnerable to rising housing costs and are often less financially secure than owners. Efforts on the part of the Fifth Ward Community Redevelopment Corporation have led to the construction of more than 300 new homes, including two multi-family complexes. In total, there are more than 1,000 units of affordable housing in the neighborhood which includes the 270-unit Kelly Village, built in 1939 as the Kelly Court Housing Project.

Our efforts will focus on building new housing that is affordable to our families, working to prevent displacement, and protecting our renters. Our first priority is supporting the needs of our Black and Latino households. We will measure our success by tracking Black and Latino homeownership, new permits for affordable housing development, the percent of renter households who are burdened by housing costs, community cleanups, and street conditions.

OUR GOALS

EXPANDED AND PRESERVED HOMEOWNERSHIP

We will support existing homeowners and expand homeownership opportunities for our families,



Sources: ACS 2018, Zillow Home Value Index Report, Houston

including through the expansion of home repair programs, estate planning workshops, and first time homebuyer assistance.

NEW HOUSING FOR OUR FAMILIES

We will advocate for the development of diverse housing models that are affordable to our families, prevent displacement, and preserve the character of our community.

PROTECTED RENTERS AND SECURED AFFORDABLE HOUSING

We will preserve affordable housing and provide resources to renters to prevent displacement, including workshops on eviction protection and renter's rights.

BEAUTIFUL COMMUNITY

We will address abandoned properties, implement neighborhood cleanups, encourage our neighbors to report dumping and other nuisances to 311, and explore neighborhood protection tools.

INFRASTRUCTURE INVESTMENT

We will prioritize and advocate for infrastructure investments in our community, including streetscaping and street and drainage improvements.

CONSTRUYENDO: Vivienda | Bienes Raíces | Infraestructura

Nuestra comunidad cuenta con viviendas de alta calidad que son seguras y asequibles para nuestras familias. El carácter histórico y la cultura de nuestro vecindario se conservan y respaldan. El nuevo desarrollo se produce sin desplazamientos y nuestras necesidades de inversión en infraestructuras están cubiertas.

NUESTROS OBJETIVOS Cómo cumpliremos nuestra visión	NUESTRO PRESENTE 2021	NUESTRO FUTURO 2026	NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES* Cómo lo conseguiremos	NUESTROS SOCIOS** Ayudándonos a tener éxito
AMPLIAR Y PRESERVAR LA PROPIEDAD DE LA VIVIENDA Apoyando a los propietarios actuales de viviendas y ampliando las oportunidades de compra de viviendas para nuestras familias	33% Hogares Afroamericanos y Latinos Propietarios de Vivienda (2018)	35% Hogares Afroamericanos y Latinos Propietarios de Vivienda (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Proteger a los propietarios de viviendas y a los herederos mediante talleres accesibles sobre certificación y transferencia de títulos, planeación del patrimonio, riesgos de las hipotecas inversas, valor de mercado de las viviendas, protección del patrimonio, preservación de la riqueza generacional, evitar la morosidad fiscal y otros temas ● Abogar por el aumento de las exenciones de impuestos de propiedad para los propietarios tradicionales y propietarios elegibles por el ingreso ● Ampliar la capacidad de los programas de reparación de viviendas, incluidos los administrados por organizaciones locales y la Ciudad de Houston, y conectar a los propietarios de 5th Ward con estos servicios ● Desarrollar y poner en marcha talleres de reparación y mantenimiento del hogar hágalo usted mismo ● Promover y ampliar la propiedad de la vivienda para los hogares afroamericanos y latinos de 5th Ward mediante el desarrollo de una campaña de divulgación dirigida a poner en contacto a los hogares arrendatarios de la zona con las clases de educación para nuevos compradores de viviendas, promoviendo los beneficios de ser propietario de la vivienda y proporcionando información sobre la ayuda para el pago inicial y los programas de ahorro ● Defender la ampliación de las ayudas al pago inicial y otras subvenciones para los nuevos propietarios de viviendas 	<ul style="list-style-type: none"> • Fifth Ward CRC • Connective • Lone Star Legal Aid
NUEVAS VIVIENDAS PARA NUESTRAS FAMILIAS Abogando por el desarrollo de diversos modelos de vivienda que sean asequibles para nuestras familias, eviten el desplazamiento y preserven el carácter de nuestra comunidad	49 Permisos Nuevos para Construcción para Viviendas de Menos de \$150.000 (2015-2020)	50 Permisos Nuevos para Construcción para Viviendas de Menos de \$200.000 (2021-2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Desarrollar viviendas de alquiler asequibles para las familias de la zona, centrándose en las unidades que se alquilan por menos de \$1.000 al mes; abogar por una mayor densidad de viviendas multifamiliares a lo largo de las calles principales, viviendas históricas renovadas y otros modelos de alquiler, como los dúplex ● Abogar por el desarrollo de viviendas de apoyo que satisfagan las necesidades de los ancianos, los veteranos, los que luchan contra el desamparo y otros miembros vulnerables de la comunidad ● Construir viviendas unifamiliares asequibles para las familias de la zona (con un precio cercano a los \$150.000 con ayudas y subvenciones) y que complementen el carácter del vecindario ● Crear una coalición para el “Desarrollo sin Desplazamiento” compuesta por promotores locales, inversores y líderes de la comunidad para desarrollar una campaña para preservar el carácter, la vivienda histórica y la asequibilidad de 5th Ward ● Desarrollar una estrategia de cambio de uso a vivienda unifamiliar en lotes vacíos en colaboración con promotores locales y organizaciones sin fines de lucro, incluido el Banco de Tierras de Houston, y explorar un banco de tierras de propiedad comunitaria o un fideicomiso para preservar la asequibilidad 	<ul style="list-style-type: none"> • Fifth Ward CRC • American Legion Post 827

BUILDING: Housing | Real Estate | Infrastructure

Our community has high-quality housing that is safe and affordable to our families. The historic character and culture of our neighborhood is preserved and supported. New development occurs without displacement and our infrastructure investment needs are met.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES*

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

EXPANDED AND PRESERVED HOMEOWNERSHIP

Supporting existing homeowners and expanding homeownership opportunities for our families

33%

Homeownership for Black and Latino Households (2018)

35%

Homeownership for Black and Latino Households (2026)

- Protect homeowners and heirs by providing accessible workshops on title cleanup and transfers, estate planning, the risks of reverse mortgages, market value of homes, protecting equity, preserving generational wealth, avoiding tax delinquency, and other topics
- Advocate for increased property tax exemptions for income eligible long-term homeowners
- Expand the capacity of home repair programs, including those run by local organizations and the City of Houston, and connect 5th Ward homeowners to these services
- Develop and implement do-it-yourself home repair and maintenance workshops
- Promote and expand homeownership for 5th Ward Black and Latino households by developing a targeted outreach campaign to connect area renter households to new homebuyer education classes, promoting the benefits of home ownership, and providing information on down payment assistance and savings programs
- Advocate for the expansion of down payment assistance and other subsidies for new homeowners

- Fifth Ward CRC
- Connective
- Lone Star Legal Aid

NEW HOUSING FOR OUR FAMILIES

Advocating for the development of diverse housing models that are affordable to our families, prevent displacement, and preserve the character of our community

49

New Construction Permits for Housing Under \$150,000 (2015-2020)

50

New Construction Permits for Housing Under \$200,000 (2021-2026)

- Develop rental housing affordable to area families, with a focus on units renting for less than \$1,000/month; Advocate for higher density multi-family housing along major streets, renovated historic housing, and other rental models such as duplexes
- Advocate for the development of supportive housing that meets the needs of elders, veterans, those struggling with homelessness, and other vulnerable community members
- Build single-family homes affordable to area families (priced near \$150,000 with assistance and subsidies) and that compliment the character of the neighborhood
- Create a "Development Without Displacement" coalition comprised of local developers, investors, and community leaders to develop a campaign to preserve the character, historic housing, and affordability of 5th Ward
- Develop a single-family home infill strategy for vacant lots in partnership with local developers and non-profit organizations, including the Houston Land Bank, and explore a community-owned land bank or trust to preserve affordability

- Fifth Ward CRC
- American Legion Post 827

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○

**Note: Identification of committed partners is in progress

CONSTRUYENDO: Vivienda | Bienes Raíces | Infraestructura

Nuestra comunidad cuenta con viviendas de alta calidad que son seguras y asequibles para nuestras familias. El carácter histórico y la cultura de nuestro vecindario se conservan y respaldan. El nuevo desarrollo se produce sin desplazamientos y nuestras necesidades de inversión en infraestructuras están cubiertas.

NUESTROS OBJETIVOS Cómo cumpliremos nuestra visión	NUESTRO PRESENTE 2021	NUESTRO FUTURO 2026	NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES* Cómo lo conseguiremos	NUESTROS SOCIOS** Ayudándonos a tener éxito
PROTEGER A LOS INQUILINOS Y GARANTIZAR UNA VIVIENDA ASEQUIBLE Preservando las viviendas asequibles y proporcionando recursos a los inquilinos para evitar el desplazamiento	1.075 Unidades Asequibles o Subvencionadas en 5th Ward (2021)	1.075 Unidades Asequibles o Subvencionadas en 5th Ward (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Preservar las viviendas asequibles en riesgo, identificando las unidades que están amenazadas de demolición o que están llegando a los plazos del Crédito Fiscal para Viviendas de Bajos Ingresos (LIHTC) y desarrollar estrategias para preservar la asequibilidad ● Apoyar a los residentes potencialmente desplazados por el Proyecto de Mejora de la Autopista del Norte de Houston ● Promover, ampliar y poner en contacto a los inquilinos con los servicios de protección contra el desalojo, los programas de ayuda al alquiler y la educación financiera ● Ofrecer talleres sobre los derechos y acuerdos de los inquilinos y formar a los inquilinos que pasan por el programa para que se conviertan en defensores de los inquilinos y compartan sus conocimientos con otras personas 	<ul style="list-style-type: none"> • Fifth Ward CRC • DRA • Lone Star Legal Aid
UNA COMUNIDAD HERMOSA Trabajando juntos para resolver el problema de las propiedades abandonadas y manteniendo la belleza de nuestra comunidad	1 Limpieza Anual Organizada por la Comunidad (2021)	4 Limpieza Anual Organizada por la Comunidad (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Atender las propiedades abandonadas mediante el desarrollo de una estrategia integral para trabajar en asociación con los propietarios y la ciudad para identificar las propiedades, determinar si los edificios pueden ser reparados o necesitan ser demolidos, y si se pueden identificar nuevos usos para las propiedades ● Organizar y llevar a cabo limpiezas en los vecindarios en colaboración con la Ciudad de Houston y equipos de jóvenes, clubes cívicos, grupos religiosos o socios de Adopt-a-Block ● Desarrollar una campaña de divulgación del 311 para fomentar la denuncia de la basura en áreas públicas, grafitis, baches, necesidades de banquetas y otros problemas como medio para elevar las prioridades ● Explorar las herramientas de protección del vecindario, como la línea de edificación mínima y la designación del tamaño mínimo del lote 	
INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA Priorizando y defendiendo las inversiones en infraestructuras en nuestra comunidad	31% De calles en buen estado (HPW 2021)	35% De calles en buen estado (HPW 2026)	<ul style="list-style-type: none"> ○ Priorizar y realizar mejoras en la infraestructura de calles y drenajes basándose en la cartografía de activos, los planes y estudios existentes y los aportes de las partes interesadas; trabajar con las agencias de la ciudad y el condado para llevar a cabo los proyectos ○ Priorizar y desarrollar el diseño de las calles a lo largo de los corredores principales, incluyendo el paisajismo, la iluminación de última generación, el arte público y otros servicios ○ Diseñar e instalar señales de orientación e interpretación (mapas y quioscos) en colaboración con artistas locales para destacar los servicios comunitarios, la historia, la cultura, las historias no contadas y otra información ○ Diseñar e instalar pasarelas en los puentes Lockwood, Waco y Gregg sobre la I-10, incluyendo arte público permanente o temporal e iluminación 	

BUILDING: Housing | Real Estate | Infrastructure

Our community has high-quality housing that is safe and affordable to our families. The historic character and culture of our neighborhood is preserved and supported. New development occurs without displacement and our infrastructure investment needs are met.

OUR GOALS How we will accomplish our vision	OUR PRESENT 2021	OUR FUTURE 2026	OUR PROJECTS and PRIORITIES* How we will succeed	OUR PARTNERS** Who will help us succeed
PROTECTED RENTERS AND SECURED AFFORDABLE HOUSING Preserving affordable housing and providing resources to renters to prevent displacement	1,075 Affordable or Subsidized Units in 5th Ward (2021)	1,075 Affordable or Subsidized Units in 5th Ward (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Preserve at-risk affordable housing by identifying units that are threatened with demolition or reaching the Low-Income Housing Tax Credit (LIHTC) deadlines and develop strategies to preserve affordability ● Support residents potentially displaced by the North Houston Highway Improvement Project ● Promote, expand, and connect renters to eviction protection services, rental assistance programs, and financial literacy ● Provide workshops on renter rights and agreements and train tenants who go through the program to become renter advocates and share their knowledge with others 	<ul style="list-style-type: none"> • Fifth Ward CRC • DRA • Lone Star Legal Aid
BEAUTIFUL COMMUNITY Working together to address abandoned properties and keeping our community beautiful	1 Community Organized Clean-Up Annually (2021)	4 Community Organized Clean-Ups Annually (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Address abandoned properties by developing a comprehensive strategy to work in partnership with property owners and the city to map the properties, determine whether buildings can be repaired or need to be demolished, and whether new uses for the properties could be identified ● Organize and implement neighborhood clean-ups in partnership with the City of Houston and teams of youth, civic clubs, church groups, or Adopt-a-Block partners ● Develop a 311 outreach campaign to encourage the reporting of illegal dumping, graffiti, potholes, sidewalk needs, and other issues as a means to elevate priorities ○ Explore neighborhood protection tools such as minimum building line and lot size designations 	
INFRASTRUCTURE INVESTMENT Prioritizing and advocating for infrastructure investments in our community	31% Of Streets in Good Condition (HPW 2021)	35% Of Streets in Good Condition (HPW 2026)	<ul style="list-style-type: none"> ○ Prioritize and implement improvements to street and drainage infrastructure based on asset mapping, existing plans and studies, and stakeholder input; work with city and county agencies to move projects to implementation ○ Prioritize and develop streetscaping along major corridors, including landscaping, state of the art lighting, public art, and other amenities ○ Design and install wayfinding and interpretive signage (maps and kiosks) in partnership with local artists to highlight community amenities, history, culture, untold stories and other information ○ Design and install gateways at the Lockwood, Waco, and Gregg bridges over I-10, including permanent or temporary public art and lighting 	

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○ **Note: Identification of committed partners is in progress

CRECIENDO

NUESTRA VISIÓN

Nuestra comunidad tiene una economía resiliente. Los negocios locales están creciendo y prosperando, y los residentes tienen acceso a la información, los recursos y las herramientas necesarias para crear riqueza.

Nuestra comunidad se desarrolló en torno a las industrias ferroviarias y navieras que bordeaban Buffalo Bayou y que impulsaron el crecimiento de negocios prósperos de propietarios afroamericanos. Esta prosperidad se vio muy afectada por las prácticas discriminatorias de exclusión social y la construcción de la I-10 y la autopista 59 a mediados del siglo XX.

Hoy en día, están surgiendo nuevas oportunidades de prosperidad económica en nuestra comunidad, pero también nos enfrentamos a desafíos. En la última década hemos perdido aproximadamente 2.500 puestos de trabajo, la mayoría relacionados con el cierre de las instalaciones de KBR. Aunque actualmente tenemos casi 800 empresas que dan empleo a más de 3.000 personas, solo 45 de estos negocios están certificados como emprendimientos propiedad de mujeres o minorías. El resultado es que demasiado dinero está saliendo de nuestro vecindario y muchos residentes deben salir del vecindario para encontrar empleo.

La disparidad de la riqueza es también un desafío importante. La mediana de los ingresos de los hogares en nuestra comunidad sigue estando por detrás de los hogares en Houston en general, con la única excepción de los tramos censales más cercanos al centro de la ciudad, donde las nuevas viviendas están atrayendo a los compradores con mayores ingresos. En el 2018, la mediana de los ingresos de 5th Ward fue de poco menos de \$23.000 para los

hogares afroamericanos, \$23.000 para los hogares latinos, en comparación con más de \$100.000 para los hogares blancos.

Aunque los retos a los que nos enfrentamos son importantes, nuestra comunidad tiene la capacidad de transformar nuestra economía local. Nuestros esfuerzos se centran en ampliar las oportunidades de empleo, apoyar a los negocios de propiedad local y a los emprendedores de la zona, y aumentar el patrimonio familiar y la estabilidad financiera. Nos centraremos en nuestra comunidad, y apoyaremos específicamente a nuestras familias de 5th Ward y a los negocios propiedad de afroamericanos y latinos. El aumento de las oportunidades económicas mejora la salud, la estabilidad de la vivienda y los resultados educativos. Mediremos nuestro éxito mediante el seguimiento de los préstamos a pequeños negocios, el desempleo y la mediana de los ingresos de los hogares.

NUESTROS OBJETIVOS DESARROLLO ECONÓMICO IMPULSADO POR LA COMUNIDAD

Crearemos un plan de crecimiento y desarrollo dirigido por la comunidad y centrado en los negocios de propiedad local y en el apoyo a los emprendedores.

NEGOCIOS RESILIENTES DE PROPIEDAD LOCAL
Apoyaremos y haremos crecer a los negocios de los propietarios de 5th Ward mediante programas

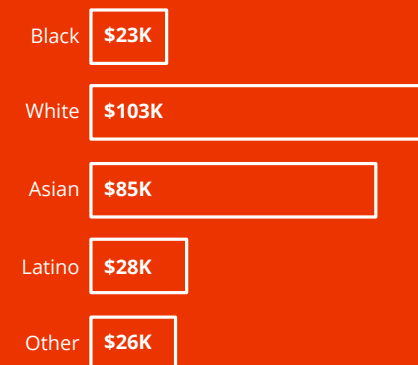
y talleres de asistencia técnica, un centro local de recursos empresariales y mercados emergentes regulares para emprendedores.

OPORTUNIDADES PARA TODOS

Conectaremos a nuestros residentes con oportunidades que generen riqueza, inclusive a través de programas de fuerza laboral basados en la comunidad y una campaña de contratación y compra local.

FAMILIAS FINANCIERAMENTE SEGURAS

Garantizaremos la seguridad financiera de nuestras familias impartiendo talleres de educación financiera y apoyando y promoviendo las redes de ayuda mutua.



5th Ward Median Household Income by Race and Ethnicity
Source: ACS 2018

GROWING

OUR VISION

Our community has a resilient economy. Locally owned businesses are growing and thriving, and residents have access to the information, resources, and tools necessary to build wealth.

Our community developed around the rail and shipping industries that lined Buffalo Bayou and sparked the growth of prosperous Black-owned businesses. This prosperity was greatly impacted by discriminatory redlining practices and the construction of I-10 and Highway 59 in the mid-twentieth century.

Today, new opportunities for economic prosperity are emerging in our community, but we also face challenges. In the last decade we have lost approximately 2,500 jobs, mostly related to the closure of KBR facilities. While we currently have nearly 800 businesses employing over 3,000 people, only 45 of these businesses are certified women or minority-owned enterprises. The result is that too much money is leaving our neighborhood and too many residents must go out of the neighborhood to find employment.

Disparity in wealth is also a major challenge. Median household income in our community continues to lag behind households in Houston overall, with the only exception being the census tracts closest to downtown where new housing is attracting buyers with higher incomes. In 2018, the median household income in 5th Ward was just under \$23,000 for Black households, \$28,000 for Latino households, and over \$100,000 for white households.

HOUSTON 5TH WARD



Sources: ACS 2018, Longitudinal Employer-Household Dynamics (LEHD) 2002-2017

Although the challenges we face are significant, our community has the capacity to transform our local economy. Our efforts are focused on expanding employment opportunities, supporting locally owned businesses and area entrepreneurs, and growing family wealth and financial stability. We will center our community, and specifically support our 5th Ward families and Black and Latino owned businesses. Increasing economic opportunity improves health, housing stability, and educational outcomes. We will measure our success by tracking small business loans, unemployment, and median household income.

OUR GOALS

COMMUNITY-LED ECONOMIC DEVELOPMENT

We will create a community-led plan for growth and development focused on locally owned businesses and supporting entrepreneurs.

RESILIENT LOCALLY OWNED BUSINESSES

We will support and grow 5th Ward owned businesses through technical assistance programs and workshops, a local business resource center, and regular pop-up markets for entrepreneurs.

OPPORTUNITIES FOR ALL

We will connect our residents to opportunities that build wealth, including community-based workforce programs and a hire and buy local campaign.

FINANCIALLY SECURE FAMILIES

We will ensure that our families are financially secure by providing financial literacy workshops and supporting and promoting mutual aid networks.

CRECIENDO: Desarrollo Empresarial | Empleo | Riqueza Familiar

Nuestra comunidad tiene una economía resiliente. Los negocios locales están creciendo y prosperando, y los residentes tienen acceso a la información, los recursos y las herramientas necesarias para crear riqueza.

NUESTROS OBJETIVOS Cómo cumpliremos nuestra visión	NUESTRO PRESENTE 2021	NUESTRO FUTURO 2026	NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES* Cómo lo conseguiremos	NUESTROS SOCIOS** Ayudándonos a tener éxito
DESARROLLO ECONÓMICO IMPULSADO POR LA COMUNIDAD Creando una visión de crecimiento que apoye nuestras necesidades y la propiedad de los negocios en 5th Ward	166 Préstamos para Negocios Pequeños (2017)	200 Préstamos para Negocios Pequeños (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Crear un plan de desarrollo económico inclusivo y dirigido por la comunidad que apoye una economía local resiliente ● Hacer inventario de los espacios comerciales vacíos y comercializarlos entre los negocios de propiedad local ● Desarrollar una incubadora de pequeños negocios o un espacio compartido de trabajo y venta al por menor para apoyar y hacer crecer los negocios de afroamericanos y latinos de 5th Ward 	<ul style="list-style-type: none"> • Fifth Ward Chamber of Commerce
NEGOCIOS RESILIENTES DE PROPIEDAD LOCAL Conectando a nuestros propietarios de negocios locales y emprendedores con los recursos y la asistencia técnica	45 Negocios Certificados MBE/MWBE de 5th Ward (2021)	60 Negocios Certificados MBE/MWBE de 5th Ward (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Crear una red de apoyo para pequeños negocios y emprendedores para proporcionar asistencia técnica e información sobre préstamos y subvenciones, certificaciones MBE/MWBE, desarrollo de planes de negocio, publicidad, mentoría y otras habilidades ● Explorar la posibilidad de albergar un centro de recursos para pequeños negocios en 5th Ward ● Establecer y mantener un "mercado emergente" semanal en 5th Ward que ofrezca oportunidades económicas a los agricultores, artistas y emprendedores locales 	<ul style="list-style-type: none"> • Fifth Ward Chamber of Commerce • Lone Star Legal Aid
OPORTUNIDADES PARA TODOS Proporcionando oportunidades de desarrollo de la fuerza laboral y de carrera profesional para todos	9% Desempleo (2018)	6% Desempleo (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Crear una "Campaña de Contratación y Compra Local" para ampliar la contratación y las compras locales por parte de pequeños y grandes negocios, agencias gubernamentales e instituciones de la zona ● Establecer una "Sociedad de Trabajadores de 5th Ward" que ponga en contacto a los solicitantes de empleo con las oportunidades de desarrollo de la fuerza laboral y de empleo a través de la divulgación, la formación y otras ayudas 	<ul style="list-style-type: none"> • Center for Urban Transformation
FAMILIAS FINANCIERAMENTE SEGURAS Aumentando la seguridad financiera de nuestras familias	\$25K Mediana de Ingresos de los Hogares Afroamericanos y Latinos de 5th Ward (2018)	\$30K Mediana de Ingresos de los Hogares Afroamericanos y Latinos de 5th Ward (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Ofrecer programas de educación financiera para personas de todas las edades, incluyendo asesoramiento sobre créditos, préstamos, presupuestos, creación de riqueza, inversiones, propiedad de la vivienda y otras habilidades ● Crear una Red de Ayuda Mutua en 5th Ward mediante asociaciones con instituciones y organizaciones comunitarias para atender necesidades básicas, como el transporte, el acceso a Internet, la tecnología, la alimentación, el cuidado de los niños y la ayuda financiera de emergencia 	<ul style="list-style-type: none"> • Houston Food Bank • Fifth Ward CRC • American Legion Post 827

GROWING: Business Development | Employment | Family Wealth

Our community has a resilient economy. Locally owned businesses are growing and thriving, and residents have access to the information, resources, and tools necessary to build wealth.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES*

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

COMMUNITY-LED ECONOMIC DEVELOPMENT

Creating a vision for growth that supports our needs and 5th Ward owned businesses

166

Small Business Loans (2017)

200

Small Business Loans (2026)

- Create an inclusive and community-led economic development plan that supports a resilient local economy
- Inventory vacant retail spaces and market to locally owned businesses
- Develop a small business incubator or shared co-working/retail space to support and grow 5th Ward-owned Black and Latino businesses

- Fifth Ward Chamber of Commerce

RESILIENT LOCALLY OWNED BUSINESSES

Connecting our local business owners and entrepreneurs to resources and technical assistance

45

5th Ward MBE/MWBE Certified Businesses (2021)

60

5th Ward MBE/MWBE Certified Businesses (2026)

- Create a small business and entrepreneur support network to provide technical assistance and information on loans and grants, MBE/MWBE certifications, developing business plans, advertising, mentorship, and other skills
- Explore the potential to house a small business resource center in 5th Ward
- Establish and sustain a weekly 5th Ward "Pop-Up Market" providing economic opportunity for local farmers, artists, and entrepreneurs

- Fifth Ward Chamber of Commerce
- Lone Star Legal Aid

OPPORTUNITIES FOR ALL

Providing workforce development and career opportunities for all

9%

Unemployment (2018)

6%

Unemployment (2026)

- Create a "Hire and Buy Local Campaign" to expand local hiring and procurement by both small and large businesses, government agencies, and area institutions
- Establish a "5th Ward Workforce Partnership" that connects job seekers to workforce development and employment opportunities through outreach, training, and other assistance

- Center for Urban Transformation

FINANCIALLY SECURE FAMILIES

Increasing the financial security of our families

\$25K

Median Household Income for 5th Ward Black and Latino Households (2018)

\$30K

Median Household Income for 5th Ward Black and Latino Households (2026)

- Provide financial literacy programs for people of all ages, including credit counseling, loan counseling, budgeting, building wealth, investing, homeownership, and other skills
- Create a 5th Ward Mutual Aid Network through partnerships with community-based institutions and organizations to address basic needs, such as transportation, internet access, technology, food, childcare, and emergency financial assistance

- Houston Food Bank
- Fifth Ward CRC
- American Legion Post 827

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○ **Note: Identification of committed partners is in progress

APRENDIENDO

Nuestros padres, estudiantes, educadores y socios trabajan juntos para respaldar una comunidad de aprendizaje comprensiva donde todos tengan acceso a una educación de calidad, programas de enriquecimiento, y a las herramientas y la tecnología necesaria para tener éxito.

Nuestra comunidad es atendida por el Distrito Escolar Independiente de Houston (HISD) que opera cuatro escuelas primarias, una escuela intermedia y una escuela secundaria dentro de los límites de 5th Ward. La comunidad es también el hogar de la Academia Preparatoria para Jóvenes Mickey Leland College, una escuela vocacional “Magnet” del HISD solo para varones que atrae a más de 500 estudiantes de toda la ciudad, el Programa de Educación Alternativa Disciplinaria Secundaria (DAEP) del HISD y la escuela subvencionada YES Prep de Fifth Ward. La Escuela Intermedia McReynolds en Denver Harbor y la Escuela Secundaria Northside también atienden a los estudiantes de la zona. En 2019, el 79% de los estudiantes que asisten a las escuelas de la zona vivían en la comunidad.

En los últimos veinte años, la educación en 5th Ward ha mejorado en todos los parámetros. En 2015, solo una escuela del vecindario recibió una calificación de aprobado por parte de Children at Risk, mientras que en 2019 tres escuelas del área recibieron calificaciones de aprobado. Además, entre 2000 y 2018, el porcentaje de residentes mayores de 25 años que tenían un diploma de escuela secundaria o equivalente aumentó un 28%. En el mismo periodo de tiempo, el porcentaje de residentes con una licenciatura se triplicó. Aun así, nuestros estudiantes se enfrentan a desafíos importantes al buscar

una educación de calidad. En 2019, el 98% de los estudiantes matriculados en las escuelas públicas de 5th Ward eran desfavorecidos económicamente. Además, en 2018 más de una cuarta parte de las familias del área no tenían una computadora y más de un tercio no tenía acceso a Internet.

Nuestros esfuerzos se centrarán en asegurar que los estudiantes y las familias de 5th Ward tengan los recursos necesarios para tener éxito, incluido el acceso a una educación temprana de alta calidad, a programas de enriquecimiento después de la escuela y en verano, y a la tecnología. Mediremos nuestro éxito mediante el seguimiento de los talleres para padres, las tasas de graduación y el porcentaje de hogares con una suscripción a Internet.

NUESTROS OBJETIVOS PUENTES PARA APRENDER Y CRECER

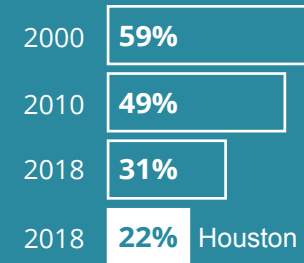
Fortaleceremos las relaciones entre los estudiantes, los padres y las escuelas para mejorar la experiencia de aprendizaje de todos, inclusive a través de la ampliación de los talleres de apoyo y la participación de los padres.

ENTORNOS DE APRENDIZAJE SEGUROS Y AMPLIOS PARA NIÑOS Y JÓVENES

Nos aseguraremos de que los niños y jóvenes de todas las edades tengan acceso a programas educativos y de enriquecimiento, que incluyen la preparación para la universidad, programas extraescolares asequibles y educación temprana.

HERRAMIENTAS Y RECURSOS DE APRENDIZAJE PARA TODOS

Ampliaremos el acceso al wi-fi, computadoras, educación de adultos y recursos de la biblioteca para garantizar que nuestras familias tengan las herramientas necesarias para triunfar.



5th Ward Residents Over 25 Years with Less than a High School Diploma or Equivalency Over Time
Sources: Census 2000, ACS 2010, ACS 2018

LEARNING

OUR VISION

Our parents, students, educators, and partners work together to provide a supportive learning community where everyone has access to quality education, enrichment programs, and the tools and technology necessary to succeed.

Our community is served by the Houston Independent School District (HISD) which operates four elementary schools, one middle school, and one high school within the 5th Ward's borders. The community is also home to Mickey Leland College Preparatory Academy for Young Men, an all-boys HISD magnet school that draws more than 500 students from across the city, HISD Secondary Disciplinary Alternative Education Program (DAEP), and YES Prep Fifth Ward charter school. McReynolds Middle School in Denver Harbor and Northside High School also serve area students. In 2019, 79% of students attending area schools lived in the community.

Over the past twenty years, education in 5th Ward has improved by every benchmark. In 2015, only one neighborhood school received a passing grade from Children at Risk, while by 2019 three area schools received passing grades. Further, between 2000 and 2018 the percentage of residents over the age of 25 years who held a high school diploma or equivalency increased by 28%. In the same time period, the percent of residents with a bachelor's degree tripled. Still, our students face significant challenges as they pursue a quality education. In 2019, 98% of students enrolled in 5th Ward public schools were

economically disadvantaged. Furthermore, in 2018 more than one-quarter of area families did not have a computer and more than one-third did not have access to the internet.

Our efforts will focus on ensuring that 5th Ward students and families have the resources necessary to succeed, including access to high quality early education, after school and summer enrichment programs, and technology. We will measure our success by tracking parent workshops, graduation rates, and the percentage of households with an internet subscription.

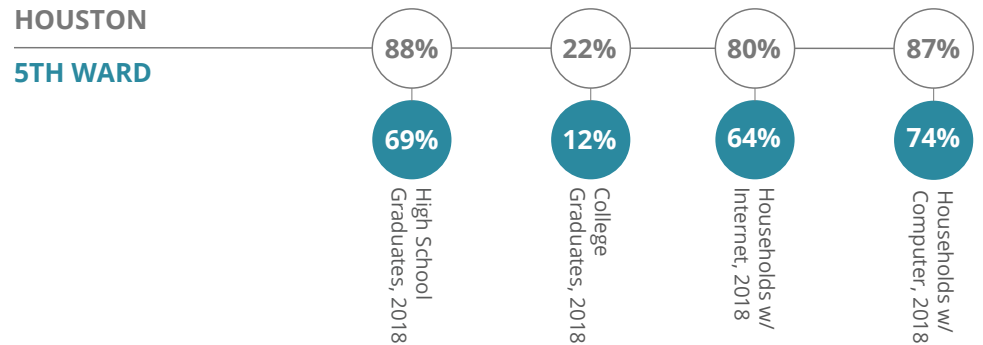
OUR GOALS

BRIDGES FOR LEARNING AND GROWING

We will strengthen relationships between students, parents, and schools to enhance the learning experience for all, including expanding support workshops and parent involvement.

SAFE AND EXPANSIVE LEARNING ENVIRONMENTS FOR CHILDREN AND YOUTH

We will ensure that children and youth of all ages have access to educational and enrichment programs, including college prep, affordable out of school programs, and early education.



Sources: ACS 2018

LEARNING TOOLS AND RESOURCES FOR ALL

We will expand access to wi-fi, computers, adult education, and library resources to ensure our families have the tools necessary to succeed.

APRENDIENDO: Educación

Nuestros padres, estudiantes, educadores y socios trabajan juntos para respaldar una comunidad de aprendizaje comprensiva donde todos tengan acceso a una educación de calidad, programas de enriquecimiento, y a las herramientas y la tecnología necesaria para tener éxito.

NUESTROS OBJETIVOS Cómo cumpliremos nuestra visión	NUESTRO PRESENTE 2021	NUESTRO FUTURO 2026	NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES* Cómo lo conseguiremos	NUESTROS SOCIOS** Ayudándonos a tener éxito
PUENTES PARA APRENDER Y CRECER Fortaleciendo las relaciones entre los estudiantes, los padres y las escuelas para mejorar la experiencia de aprendizaje de todos	1 Taller para Padres de Forma Anual (2020)	4 Talleres para Padres de Forma Anual (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Fortalecer las relaciones entre los padres, los estudiantes y las escuelas, involucrando a las familias como socios en igualdad de condiciones para abordar las necesidades académicas, escolares, estudiantiles y comunitarias ● Desarrollar y organizar talleres de apoyo para padres y estudiantes centrados en programas curriculares y de enriquecimiento, programas extraescolares, atención de salud y otros servicios ● Realizar una encuesta a los padres para identificar los temas de los talleres futuros ○ Crear una campaña de divulgación para promover y ampliar la participación de los padres en los programas de la PTA/PTO y de Voluntarios en las Escuelas 	<ul style="list-style-type: none"> • CWAT • K.E.W. Learning Academy • Urban Enrichment • Center for Urban Transformation
ENTORNOS DE APRENDIZAJE SEGUROS Y AMPLIOS PARA NIÑOS Y JÓVENES Garantizando que niños y jóvenes de todas las edades tengan acceso a programas educativos y de enriquecimiento	66% Tasa de Graduación en Wheatley HS (2018)	80% Tasa de Graduación en Wheatley HS (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Ampliar el acceso de los estudiantes a cursos de preparación para la universidad, visitas al campus, programas de formación y certificación profesional, talleres de redacción de currículos y becas, oradores invitados, programas de inserción laboral y programas de mentorías o pasantías ● Abogar por la ampliación de programas de enriquecimiento extraescolar y escolar asequibles y accesibles para niños y jóvenes de todas las edades ● Abogar por la introducción de los programas Head Start en las escuelas primarias Isaacs y Henderson 	<ul style="list-style-type: none"> • CWAT • K.E.W. Learning Academy • Urban Enrichment • OMS Educational Consultants • Houston Food Bank • East River Nine • Future Farmers of America • Center for Urban Transformation
HERRAMIENTAS Y RECURSOS DE APRENDIZAJE PARA TODOS Ampliando el acceso al wi-fi, computadoras, educación de adultos y recursos de la biblioteca para garantizar que nuestras familias tengan las herramientas necesarias para triunfar	64% Hogares con Internet (2018)	80% Hogares con Internet (2026)	<ul style="list-style-type: none"> ● Abogar por la continuación y la ampliación del programa de vales de Internet de la Ciudad de Houston para las familias elegibles ● Abogar por la reapertura de la Biblioteca del Vecindario de Fifth Ward, renovar el edificio existente y ampliar los programas y servicios para personas de todas las edades ● Conectar a los residentes con programas de educación para adultos, incluyendo clases de idiomas, cursos de equivalencia de la escuela secundaria, programas de alfabetización tecnológica de la Biblioteca de Houston y ampliar los servicios de apoyo para los estudiantes adultos, como el cuidado de los niños ● Identificar socios para proporcionar computadoras portátiles o computadoras de escritorio gratuitas a las familias de la zona ● Aumentar el acceso a los recursos de la biblioteca, a las zonas wi-fi, a computadoras o a computadoras en préstamo y a la programación educativa, abogando por la ampliación de los servicios de la biblioteca móvil, las minibibliotecas y los centros tecnológicos en todo 5th Ward ○ Desarrollar una coalición para abogar por un campus satélite del HCC en 5th Ward, incluyendo el suministro de cursos con créditos universitarios en las escuelas secundarias de la zona 	<ul style="list-style-type: none"> • K.E.W. Learning Academy • Urban Enrichment • H.U.E. Technology • BUF Texas

LEARNING: Education

Our parents, students, educators, and partners work together to provide a supportive learning community where everyone has access to quality education, enrichment programs, and the tools and technology necessary to succeed.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES*

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

BRIDGES FOR LEARNING AND GROWING

Strengthening relationships between students, parents, and schools to enhance the learning experience for all

1

Parent Workshop Annually (2020)

4

Parent Workshops Annually (2026)

- Strengthen relationships between parents, students, and schools by engaging families as equal partners in addressing academic, school, student, and community needs
- Develop and host parent and student support workshops focused on curricular and enrichment programs, out of school programs, healthcare, and other services
- Conduct a parent survey to identify future workshop topics
- Create an outreach campaign to promote and expand parent participation in PTA/PTOs and Volunteers in Schools programs

- CWAT
- K.E.W. Learning Academy
- Urban Enrichment
- Center for Urban Transformation

SAFE AND EXPANSIVE LEARNING ENVIRONMENTS FOR CHILDREN AND YOUTH

Ensuring that children and youth of all ages have access to educational and enrichment programs

66%

Graduation Rate at Wheatley HS (2018)

80%

Graduation Rate at Wheatley HS (2026)

- Expand students' access to college prep courses, campus tours, vocational and certification programs, scholarship and resume writing workshops, guest speakers, job placement programs, and mentorship or internship programs
- Advocate for the expansion of affordable and accessible out-of-school and in-school enrichment programs for children and youth of all ages
- Advocate for the introduction of Head Start programs at Isaacs and Henderson Elementary Schools

- CWAT
- K.E.W. Learning Academy
- Urban Enrichment
- OMS Educational Consultants
- Houston Food Bank
- East River Nine
- Future Farmers of America
- Center for Urban Transformation

LEARNING TOOLS AND RESOURCES FOR ALL

Expanding access to wi-fi, computers, adult education, and library resources to ensure our families have the tools to succeed

64%

Households with Internet (2018)

80%

Households with Internet (2026)

- Advocate for the continuation and expansion of the City of Houston's Internet Voucher Program for income eligible families
- Advocate for the re-opening of the Fifth Ward Neighborhood Library, updating the existing building, and expanding programs and services for people of all ages
- Connect residents to adult education programs, including language classes, high school equivalency courses, HPL technology literacy programs, and expand support services for adult learners such as childcare
- Identify partners to provide free laptops or computers to area families
- Increase access to library resources, wi-fi zones, computers or computers for loan, and educational programming by advocating for expanded mobile library services, mini-libraries, and tech hubs across 5th Ward
- Develop a coalition to advocate for an HCC satellite campus in 5th Ward, including the provision of college credit courses at area high schools

- K.E.W. Learning Academy
- Urban Enrichment
- H.U.E. Technology
- BUF Texas

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○ **Note: Identification of committed partners is in progress

PROSPERANDO

NUESTRA VISIÓN

Nuestra comunidad es activa y saludable. Trabajamos en colaboración para establecer un entorno justo, equitativo, seguro y limpio donde todos tengan acceso a los conocimientos y recursos necesarios para prosperar.

En los Estados Unidos, su código postal es el indicador más importante de su esperanza de vida. La calidad de nuestra vida depende de nuestra salud, y nuestra salud está determinada en gran medida por el lugar donde vivimos. Los miembros de nuestra comunidad se han visto afectados por la falta de acceso a alimentos frescos y nutritivos, por peligros medioambientales, por la inseguridad de las calles y los parques, y por la escasa información sobre los beneficios de la atención de salud preventiva y la vida activa. Nos comprometemos a trabajar juntos para abordar todos estos factores de manera integral, de modo que podamos transformar positivamente los resultados en materia de salud en nuestra comunidad.

En la actualidad, nuestra comunidad cuenta con el servicio de dos centros de salud calificados por el gobierno federal, ambos dirigidos por Legacy Community Health. Sin embargo, casi un tercio de los miembros de nuestra comunidad no tienen seguro médico y la misma proporción de nuestras familias se enfrentan a la inseguridad alimentaria. Nuestros vecinos también tienen tasas elevadas de obesidad, diabetes y presión arterial alta.

Además, nuestra comunidad histórica, al lado de industrias, patios de ferrocarril y Buffalo Bayou, ha estado sometida a los peligros tóxicos del aire, el suelo y el agua. A lo largo del último año nos hemos unido para exigir justicia medioambiental, en

particular en relación con el conglomerado de cáncer provocado por la creosota, y nuestras voces están siendo escuchadas. En este esfuerzo, nos hemos unido al movimiento de justicia medioambiental, que se centra en garantizar que todas las comunidades reciban un trato justo y participen en el desarrollo, implementación y cumplimiento de las leyes, los reglamentos y las políticas medioambientales. También nos comprometemos a trabajar juntos para mitigar los impactos del cambio climático en consonancia con el movimiento de justicia climática. Este movimiento trata de abordar la disparidad en los impactos sociales, económicos y de salud pública del cambio climático en comunidades históricamente subrepresentadas.

Nuestros esfuerzos se centran en garantizar que disponemos de las herramientas y los recursos necesarios para llevar una vida activa y saludable, incluido el acceso a una asistencia médica asequible, a un seguro médico, a alimentos frescos y nutritivos, a alternativas de transporte y movilidad, y a un entorno libre de peligros.

NUESTROS OBJETIVOS PERSONAS ACTIVAS Y SANAS

Crearemos asociaciones y programas para cuidar nuestra salud mental y física, lo que incluye emprender una campaña de concienciación sobre salud mental y desarrollar programas de bienestar y vida activa, como clases de ejercicio, ferias de salud y excursiones a pie y en bicicleta.

ALIMENTOS ACCESIBLES, ASEQUIBLES Y SALUDABLES

Abordaremos la inseguridad alimentaria y el acceso a los alimentos, realizando un análisis a las necesidades de las tiendas de comestibles y estableciendo un consorcio agrícola para albergar mercados agrícolas regulares, ampliar los huertos de la comunidad, albergar una nevera comunitaria, despensas de alimentos adicionales, y otros proyectos.

ASOCIACIONES PARA LA JUSTICIA MEDIOAMBIENTAL Y CLIMÁTICA

Brindaremos entrenamientos, recursos y planeación para aumentar nuestra capacidad de defensa de la justicia medioambiental y climática, lo que incluye el desarrollo de un plan comunitario que aborde estos temas, la creación de una academia de liderazgo y la ampliación de las pruebas de calidad del aire, el suelo y el agua.

PARQUES Y ESPACIOS VERDES BIEN UTILIZADOS Y HERMOSOS

Abogaremos por las mejoras y la programación adicional para garantizar el acceso a parques y espacios verdes bien utilizados y mantenidos, incluidos los parques existentes.

OPCIONES DE MOVILIDAD DIVERSAS Y SEGURAS

Abogaremos por rutas de tránsito, peatonales y ciclovías seguras y accesibles, y por la mejora de los cruces ferroviarios.

THRIVING

OUR VISION

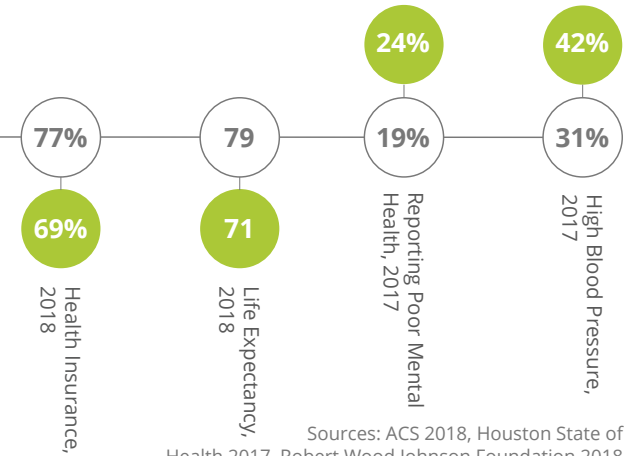
Our community is active and healthy. We work collaboratively to establish a just, equitable, safe, and clean environment where everyone has access to the knowledge and resources necessary to thrive.

In the United States, your zip code is the most significant indicator of your life span. The quality of our lives is shaped by our health, and our health is largely determined by where we live. Our community members have been impacted by lack of easy access to fresh and nutritious food, environmental hazards, unsafe streets and parks, and too little information on the benefits of preventative healthcare and active living. We are committed to working together to address all of these factors comprehensively so that we can positively transform health outcomes in our community.

Today, our community is served by two federally qualified healthcare centers, both run by Legacy Community Health. Yet, nearly one-third of our community members do not have health insurance and the same proportion of our families face food insecurity. Our neighbors also have elevated rates of obesity, diabetes, and high blood pressure.

Further, our historic community, adjacent to industries, railroad yards, and Buffalo Bayou, has been subjected to the hazards of toxic air, soil, and water. Over the last year we have come together to demand environmental justice, particularly related to the creosote-caused Cancer Cluster, and our voices are being heard. In this effort, we have joined the environmental justice movement which focuses on ensuring that all communities receive

HOUSTON 5TH WARD



fair treatment and involvement in the development, implementation, and enforcement of environmental laws, regulations, and policies. We are also committed to working together to mitigate the impacts of climate change in alignment with the climate justice movement. This movement seeks to address the disparate social, economic, and public health impacts of climate change on historically underrepresented communities.

Our efforts are focused on ensuring that we have the tools and resources needed to live active and healthy lives, including access to affordable healthcare, health insurance, fresh and nutritious food, transit and mobility alternatives, and an environment free of hazards.

OUR GOALS ACTIVE AND HEALTHY PEOPLE

We will create partnerships and programs to care for our mental and physical health, including embarking on a mental health awareness campaign and developing wellness and active living programs such as exercise classes, health fairs, and walking and biking tours.

ACCESSIBLE, AFFORDABLE, AND HEALTHY FOOD

We will address food insecurity and access by conducting a grocery store needs analysis and establishing a farm consortium to host regular

farmers markets, expand community gardens, host a community fridge, additional food pantries, and other projects.

PARTNERSHIPS FOR ENVIRONMENTAL AND CLIMATE JUSTICE

We will provide training, resources, and planning to increase our capacity to advocate for environmental and climate justice, including developing a community-based plan addressing these issues, establishing a leadership academy, and expanding air, soil, and water quality testing.

WELL-USED AND BEAUTIFUL PARKS AND GREEN SPACES

We will advocate for improvements and additional programming to ensure access to well-used and maintained parks and green spaces, including existing parks.

DIVERSE AND SAFE MOBILITY OPTIONS

We will advocate for safe and accessible transit, pedestrian and bicycle routes, and improved rail crossings.

PROSPERANDO: Salud | Medio Ambiente | Tránsito y Movilidad

Nuestra comunidad es activa y saludable. Trabajamos en colaboración para establecer un entorno justo, equitativo, seguro y limpio donde todos tengan acceso a los conocimientos y recursos necesarios para prosperar.

NUESTROS OBJETIVOS

Cómo cumpliremos nuestra visión

NUESTRO PRESENTE

2021

NUESTRO FUTURO

2026

NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES*

Cómo lo conseguiremos

NUESTROS SOCIOS**

Ayudándonos a tener éxito

PERSONAS ACTIVAS Y SANAS

Creando asociaciones para cuidar nuestra salud mental y física

1

Paseo Mensual de Circle Coalition Bike Ride (2021)

4

Eventos Activos Mensuales (2026)

- Abogar por una campaña de atención a la salud mental organizada, financiada y ejecutada por los proveedores de atención médica de la zona con el objetivo de ampliar el conocimiento y el acceso a la atención de la salud mental, en particular los recursos para sanar de las adicciones y la violencia sexual
- Ampliar los programas y servicios de vida activa en los parques de la zona para los jóvenes, personas mayores y familias, incluyendo clases de bienestar, nutrición, atención plena y ejercicio, deportes organizados y otros programas activos
- Crear "5th Ward en Movimiento" para organizar, promover e implementar actividades regulares para caminar, correr y andar en bicicleta
- Ofrecer ferias de salud y bienestar junto con otros eventos comunitarios

- COCO
- IMPACT Fifth Ward
- Center for Urban Transformation

ALIMENTOS ACCESIBLES, ASEQUIBLES Y SALUDABLES

Trabajando unidos para abordar la inseguridad alimentaria y el acceso a los alimentos

0

Mercado Semanal de Agricultores (2021)

1

Mercado Semanal de Agricultores (2026)

- Llevar a cabo una evaluación de las necesidades de las tiendas de comestibles centrada en el crecimiento de la comunidad, los precios y la infraestructura alimentaria existente para determinar la ubicación y el tipo de tienda de comestibles que necesita la comunidad, por ejemplo, una gran tienda de comestibles como HEB o Kroger o una cooperativa de comestibles más pequeña
- Establecer un Consorcio Agrícola en 5th Ward compuesto por socios de jardinería y agricultura en la comunidad para abordar la inseguridad alimentaria a corto y largo plazo, albergar mercados agrícolas regulares, ampliar los huertos comunitarios, incluso en terrenos vacíos, albergar una nevera comunitaria, más despensas de alimentos y otros proyectos

- Houston Food Bank
- Center for Urban Transformation

ASOCIACIONES PARA LA JUSTICIA MEDIOAMBIENTAL Y CLIMÁTICA

Proporcionando formación, recursos y planeación para aumentar nuestra capacidad para abogar por la justicia medioambiental y climática

1

Medidor de la Calidad del Aire (2021)

3

Medidores de la Calidad del Aire (2026)

- Desarrollar un plan de acción dirigido por la comunidad para la justicia ambiental y climática, involucrando a toda la comunidad en la identificación y priorización de estrategias, proyectos y programas de mitigación
- Apoyar a los miembros de la comunidad afectados por el conglomerado de cáncer para identificar, priorizar y abogar por estrategias de mitigación, que pueden incluir asistencia para la reubicación, compra de propiedades u otras reparaciones
- Establecer una Academia de Justicia Medioambiental comunitaria para ofrecer formación y pasantías a miembros de la comunidad de todas las edades
- Aumentar la vigilancia del aire, el agua y el suelo y ampliar el papel de los miembros de la comunidad mediante la formación y la colocación laboral

- COCO
- IMPACT Fifth Ward
- Fifth Ward Chamber of Commerce

THRIVING: Health | Environment | Transit and Mobility

Our community is active and healthy. We work collaboratively to establish a just, equitable, safe, and clean environment where everyone has access to the knowledge and resources necessary to thrive.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES*

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

ACTIVE AND HEALTHY PEOPLE

Creating partnerships to care for our mental and physical health

1

Monthly Circle Coalition Bike Ride (2021)

4

Monthly Active Events (2026)

- Advocate for a mental health care campaign organized, funded, and implemented by area healthcare providers with the goal of expanding knowledge of and access to mental health care, particularly resources to heal from addiction and sexual violence
- Expand active living programs and services at area parks for youth, seniors, and families, including wellness, nutrition, mindfulness, and exercise classes, organized sports, and other active programs
- Create “5th Ward on the Move” to organize, promote, and implement regular walking, running, and biking activities
- Provide health and wellness fairs in conjunction with other community events

- COCO
- IMPACT Fifth Ward
- Center for Urban Transformation

ACCESSIBLE, AFFORDABLE, AND HEALTHY FOOD

Working together to address food insecurity and access

0

Weekly Farmers Market (2021)

1

Weekly Farmers Market (2026)

- Conduct a grocery store needs assessment focused on community growth, price points, and existing food infrastructure to determine the location and type of grocery store needed by the community, for example a large grocery store such as HEB or Kroger or smaller cooperative style grocery
- Establish a 5th Ward Farm Consortium comprised of gardening and farming partners in the community to address both short- and long-term food insecurity, host regular farmers markets, expand community gardens, including on vacant lots, host a community fridge, additional food pantries, and other projects

- Houston Food Bank
- Center for Urban Transformation

PARTNERSHIPS FOR ENVIRONMENTAL AND CLIMATE JUSTICE

Providing training, resources, and planning to increase our capacity to advocate for environmental and climate justice

1

Air Quality Monitor (2021)

3

Air Quality Monitors (2026)

- Develop a Community-Led Action Plan for Environmental and Climate Justice by engaging the entire community in identifying and prioritizing strategies, projects, and mitigation programs
- Support community members impacted by the cancer cluster to identify, prioritize, and advocate for mitigation strategies, which may include relocation assistance, property buy outs, or other reparations
- Establish a community-based Environmental Justice Academy to provide training and internships for community members of all ages
- Increase air, water, and soil monitoring and expand the role of community members through job training and placement

- COCO
- IMPACT Fifth Ward
- Fifth Ward Chamber of Commerce

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○

**Note: Identification of committed partners is in progress

PROSPERANDO: Salud | Medio Ambiente | Tránsito y Movilidad

Nuestra comunidad es activa y saludable. Trabajamos en colaboración para establecer un entorno justo, equitativo, seguro y limpio donde todos tengan acceso a los conocimientos y recursos necesarios para prosperar.

NUESTROS OBJETIVOS

Cómo cumpliremos nuestra visión

NUESTRO PRESENTE

2021

NUESTRO FUTURO

2026

NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES*

Cómo lo conseguiremos

NUESTROS SOCIOS**

Ayudándonos a tener éxito

PARQUES Y ESPACIOS VERDES BIEN UTILIZADOS Y HERMOSOS

Abogando por mejoras y estrategias para garantizar el acceso a parques y espacios verdes bien utilizados y mantenidos

4

Parques en Lotes Baldíos (2021)

6

Parques en Lotes Baldíos (2026)

- Desarrollar pequeños espacios públicos en propiedades vacías en colaboración con grupos y organizaciones de la comunidad, incluyendo la identificación de estrategias de financiación y mantenimiento
- Desarrollar una estrategia para priorizar las mejoras en los parques existentes en colaboración con los miembros de la comunidad, incluyendo abogar por mantenimiento adicional, equipos de juego actualizados y accesibles, instalaciones deportivas, espacios para familias, baños, iluminación, árboles, estructuras de sombra, teléfonos azules y equipos de ejercicio
- Desarrollar y promover una campaña de "Adopte un Parque" para animar a los clubes cívicos, las organizaciones y los líderes de la comunidad a que adopten parques locales y proporcionen supervisión y mantenimiento adicional

- COCO
- IMPACT Fifth Ward

OPCIONES DE MOVILIDAD DIVERSAS Y SEGURAS

Trabajando juntos para abogar por rutas de tránsito, peatonales y ciclovías seguras y accesibles, y por la mejora de los cruces ferroviarios

21%

De las Paradas de Autobús de la Zona con Marquesinas, 60 en total (2021)

25%

De las Paradas de Autobús de la Zona con Marquesinas, 70 en total (2026)

- Mejorar las paradas de autobús de la zona con marquesinas, asientos, iluminación y arte público
- Abogar por la mejora del servicio de autobuses locales, incluyendo un servicio de conexión y enlaces eficientes con los centros de empleo
- Trabajar en colaboración con Union Pacific para desarrollar y aplicar estrategias que mejoren la seguridad de los peatones en los cruces de ferrocarril, inclusive posibles puentes peatonales
- Mejorar y ampliar la red de banquetas para conectar todos los servicios del vecindario, incluidos los parques, el Centro de Servicios Múltiples, la biblioteca y las escuelas locales
- Dar prioridad y abogar por nuevas rutas para bicicletas y senderos para caminar y andar en bicicleta que conecten parques, escuelas, servicios del vecindario y la red de senderos existente de Buffalo Bayou, asociarse con la Ciudad de Houston para probar los carriles para bicicletas propuestos a través de "carriles emergentes"
- Identificar y priorizar las mejoras para la seguridad de los peatones en los puentes vehiculares sobre la I-10 en Lockwood, Meadows y Gregg y los dos puentes peatonales sobre la autopista en Schweikhardt St. y cerca de Carroll Oliver Way, incluyendo cruces peatonales de alta visibilidad

- METRO

THRIVING: Health | Environment | Transit and Mobility

Our community is active and healthy. We work collaboratively to establish a just, equitable, safe, and clean environment where everyone has access to the knowledge and resources necessary to thrive.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES*

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

WELL-USED AND BEAUTIFUL PARKS AND GREEN SPACES

Advocating for improvements and strategies to ensure access to well-used and maintained parks and green spaces

4

Pocket Parks (2021)

6

Pocket Parks (2026)

- Develop small public spaces on vacant properties in partnership with community groups and organizations including identifying funding and maintenance strategies
- Develop a strategy to prioritize improvements at existing parks in collaboration with community members, including advocating for additional maintenance, updated and accessible playground equipment, sports facilities, family-friendly spaces, restrooms, lighting, trees, shade structures, blue phones, and exercise equipment
- Develop and promote an Adopt-a-Park campaign to encourage civic clubs, organizations, and community leaders to adopt local parks and provide additional oversight and maintenance

- COCO
- IMPACT Fifth Ward

DIVERSE AND SAFE MOBILITY OPTIONS

Working together to advocate for safe and accessible transit, pedestrian and bicycle routes, and improved rail crossings

21%

Of Area Bus Stops Have Shelters, 60 Shelters (2021)

25%

Of Area Bus Stops Have Shelters, 70 Shelters (2026)

- Improve area bus stops with shelters, seating, lighting, and public art
- Advocate for improvements to local bus service including a shuttle service and efficient links to employment centers
- Work in partnership with Union Pacific to develop and implement strategies to improve pedestrian safety at rail crossings, including the potential of pedestrian bridges
- Improve and expand the sidewalk network to connect all neighborhood amenities including parks, the Multi-Service Center, library, and local schools
- Prioritize and advocate for new bike routes and hike and bike trails to connect parks, schools, neighborhood amenities, and the existing Buffalo Bayou trail network, partner with the City of Houston to test proposed bike lanes through "pop-up lanes"
- Identify and prioritize improvements for pedestrian safety on the vehicular bridges over I-10 at Lockwood, Meadow, and Gregg and the two pedestrian bridges over the freeway at Schweikhardt and near Carol Oliver Way, including high visibility crosswalks

- METRO

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○

**Note: Identification of committed partners is in progress

IMAGINANDO

NUESTRA VISIÓN

Nuestra comunidad aprovecha su poder de colaboración y creatividad para celebrar nuestra cultura a medida que evoluciona, compartiendo historias y visiones centradas en nuestro rico legado y futuro brillante.

El histórico 5th Ward se remonta a más de 150 años. Hoy en día, hay ocho marcadores históricos que designan sitios importantes, un pequeño distrito histórico del registro nacional que incluye el Hospital St. Elizabeth's, y la designación del Cementerio Negro Evergreen como Cementerio Histórico del Estado de Texas. Como medio para proteger nuestra historia, se deberían designar y restaurar otros lugares y edificios, como el corredor comercial de Jensen Drive, el Teatro Lowe's, las escuelas e instituciones históricas y la ABC Record Company. Es igualmente importante que registremos las historias, los acontecimientos, los músicos y los líderes que han hecho de 5th Ward su hogar. Por ello, nuestros proyectos se centran en celebrar, archivar y preservar las historias, los lugares y los edificios de 5th Ward.

La música, la danza, las artes visuales y la literatura han sido una parte importante de nuestra cultura desde la fundación de Fifth Ward. Recientemente, el CRC de 5th Ward dio a conocer el Plan del Distrito de Artes Culturales para 5th Ward, en el que se establece una visión ambiciosa para el Distrito Cultural de las Artes de la Avenida Lyons, que fue aprobado por la Comisión de Artes de Texas en 2020. La visión del Distrito Cultural de las Artes se basa en dos ideas fundamentales: honrar el pasado y avanzar hacia un futuro rico. El plan del Distrito Cultural de las Artes proporciona una base para explorar nuevas ideas

para proyectos de arte, cultura e historia en nuestra comunidad.

A medida que crezca el legado histórico y cultural de nuestro vecindario, nuestro trabajo se centrará en desarrollar espacios en los que se honren la historia y la cultura y en los que prosperen las artes y los artistas. Mediremos el éxito de nuestros esfuerzos documentando los avances en la identificación y conservación de edificios y lugares históricos, apoyando a nuestros artistas e instalando nuevas obras de arte público en nuestra comunidad.

NUESTROS OBJETIVOS

MONUMENTOS A LA MEMORIA Y LA HISTORIA

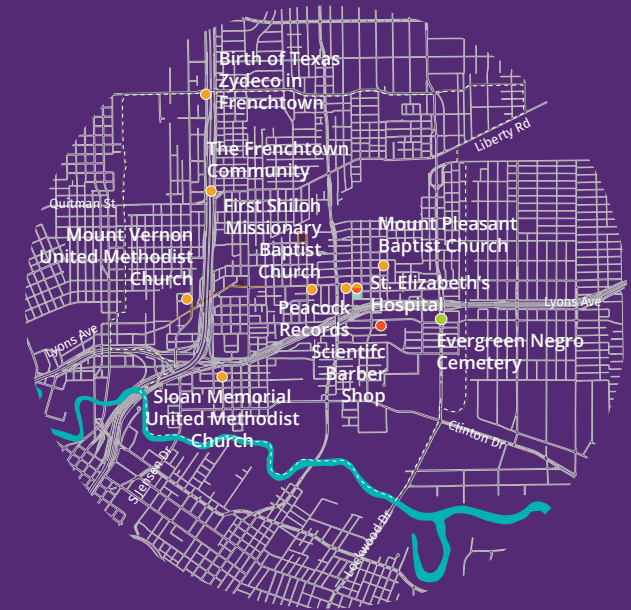
Honraremos el legado de nuestra comunidad preservando y restaurando lugares y edificios históricos en todo el vecindario, creando un Archivo Histórico de 5th Ward en colaboración con los adultos mayores de la comunidad y estableciendo potencialmente un Museo de 5th Ward.

CENTRO DE ARTISTAS

Ampliaremos las oportunidades y las redes para apoyar a los artistas de 5th Ward.

FUNDACIÓN DE LAS ARTES

Aumentaremos el acceso a la programación artística, los espacios artísticos y las residencias de artistas.



5th Ward Historic Sites

Legend:

- National Register Historic District
- State of Texas Historical Marker
- Historic Texas Cemetery
- City of Houston Historic Landmark

Source: Texas Historical Commission

VISIONING

OUR VISION

Our community draws on its collaborative and creative power to celebrate our culture as it evolves and share stories and visions focused on our rich legacy and bright future.

The historic 5th Ward dates back more than 150 years. Today, there are eight historic markers designating important sites, a small national register historic district that includes St. Elizabeth's Hospital, and the designation of Evergreen Negro Cemetery as a State of Texas Historic Cemetery. As a means to protect our history, additional sites and buildings should be landmarked and restored, including the Jensen Drive business corridor, Lowe's Theater, historic schools and institutions, and ABC Record Company. It is equally important that we record the stories, events, musicians, and leaders that have made 5th Ward their home. As a result, our projects focus on celebrating, archiving, and preserving 5th Ward stories, sites, and buildings.

Music, dance, visual arts, and literature have all been a significant part of our culture since the 5th Ward was founded. Recently, Fifth Ward CRC unveiled the 5th Ward Cultural Arts District Plan. The plan lays out an ambitious vision for the Lyons Avenue Cultural Arts District, which was approved by the Texas Commission on the Arts in 2020. The Cultural Arts District vision is based on two core ideas: honoring the past and moving towards a rich future. The Cultural Arts District plan provides a foundation to explore new ideas for art, culture, and history projects in our community.

As the historic and cultural legacy of our neighborhood grows, our work will focus on developing spaces where history and culture are honored and where the arts and artists thrive. We will measure the success of our efforts by documenting progress in landmarking and preserving historic buildings and sites, supporting our artists, and installing new public art in our community.

OUR GOALS

MONUMENTS OF MEMORY AND HISTORY

We will honor our community's legacy by preserving and restoring historic sites and buildings across the neighborhood, creating a 5th Ward History Archive in partnership with community elders, and potentially establishing a 5th Ward Museum.

CORE OF ARTISTS

We will expand opportunities and networks to support 5th Ward-based artists.

FOUNDATION OF ARTS

We will increase access to arts programming, art spaces, and artist residencies.

IMAGINANDO: Arte | Cultura | Historia

Nuestra comunidad aprovecha su poder de colaboración y creatividad para celebrar nuestra cultura a medida que evoluciona, compartiendo historias y visiones centradas en nuestro rico legado y brillante futuro.

NUESTROS OBJETIVOS

Cómo cumpliremos nuestra visión

NUESTRO PRESENTE

2021

NUESTRO FUTURO

2026

NUESTROS PROYECTOS y PRIORIDADES*

Cómo lo conseguiremos

NUESTROS SOCIOS**

Ayudándonos a tener éxito

MONUMENTOS A LA MEMORIA Y LA HISTORIA

Celebrando, archivando y preservando las historias, los lugares y los edificios de 5th Ward

8

Marcadores Históricos del Estado de Texas (2021)

10

Marcadores Históricos del Estado de Texas (2026)

- Crear un archivo histórico de 5th Ward, que incluya historias orales, en colaboración con los historiadores de la zona
- Identificar, señalar, preservar y restaurar los espacios históricos, incluidos el histórico Cementerio Negro Evergreen (Proyecto RESPECT), el corredor comercial de Jensen Drive, el Teatro Lowe's, las escuelas e instituciones históricas y la ABC Record Company
- Incorporar a los proyectos de preservación monumentos y conmemoraciones de residentes destacados de 5th Ward
- Explorar la posibilidad de un museo de 5th Ward

- Fifth Ward Cultural Arts District
- American Legion Post 827

CENTRO DE ARTISTAS

Ampliando las oportunidades y las redes para apoyar a los artistas de 5th Ward

16

Artistas Comprometidos con GO en 5th Ward (2021)

50

Artistas Comprometidos con GO en 5th Ward (2026)

- Desarrollar e impartir programas de "Sanación a través del Arte" en colaboración con artistas, escuelas y organizaciones religiosas, cívicas y sin fines de lucro de 5th Ward
- Establecer una Red de Apoyo a los Artistas de 5th Ward para poner en contacto a los artistas locales con la financiación, las subvenciones, los recursos y las oportunidades

- Fifth Ward Cultural Arts District

5

Artistas Apoyados por GO en 5th Ward (2021)

10

Artistas Apoyados por GO en 5th Ward (2026)

FUNDACIÓN DE LAS ARTES

Aumentando el acceso a la programación artística, los espacios artísticos y las residencias de artistas

11

Instalaciones de Arte Público (2021)

20

Instalaciones de Arte Público, Permanentes o Temporales (2026)

- Financiar programas de "Arte en los Parques" para ofrecer educación artística a niños y jóvenes impartida por artistas locales
- Establecer espacios permanentes para el arte y los artistas, incluyendo un programa de residencias artísticas, viviendas para artistas y espacios para estudios, espacios de exposición (físicos y virtuales) y espacios centrados en los jóvenes
- Poner en marcha un programa de arte público para financiar proyectos permanentes y temporales de artistas locales, incluyendo espacios emergentes
- Desarrollar y promover una serie de cine de verano centrado en películas dirigidas por afroamericanos y latinos, incluyendo películas de época y locales

- Fifth Ward Cultural Arts District
- Fifth Ward CRC

VISIONING: Arts | Culture | History

Our community draws on its collaborative and creative power to celebrate our culture as it evolves and share stories and visions focused on our rich legacy and bright future.

OUR GOALS

How we will accomplish our vision

OUR PRESENT

2021

OUR FUTURE

2026

OUR PROJECTS and PRIORITIES

How we will succeed

OUR PARTNERS**

Who will help us succeed

MONUMENTS OF MEMORY AND HISTORY

Celebrating, archiving, and preserving 5th Ward stories, sites, and buildings

8

State of Texas Historic Markers (2021)

10

State of Texas Historic Markers (2026)

- Create a 5th Ward History Archive, including oral histories, in partnership with area historians
- Identify, landmark, preserve, and restore historic spaces, including the historic Evergreen Negro Cemetery (Project RESPECT), Jensen Drive business corridor, Lowe's Theater, historic schools and institutions, and ABC Record Company
- Incorporate monuments and memorials to prominent 5th Ward residents into preservation projects
- Explore the potential of a 5th Ward museum

- Fifth Ward Cultural Arts District
- American Legion Post 827

CORE OF ARTISTS

Expanding opportunities and networks to support 5th Ward-based artists

16

Artists Engaged in GO 5th Ward (2021)

50

Artists Engaged in GO 5th Ward (2026)

5

Artists Supported by GO 5th Ward (2021)

10

Artists Supported by GO 5th Ward (2026)

- Develop and provide "Healing through Art" programs in partnership with 5th Ward based artists, schools, and faith-based, civic, and non-profit organizations
- Establish a 5th Ward Artists Support Network to connect local artists to funding, grants, resources, and opportunities

- Fifth Ward Cultural Arts District

FOUNDATION OF ARTS

Increasing access to arts programming, art spaces, and artist residencies

11

Public Art Installations (2021)

20

Public Art Installations, Permanent or Temporary (2026)

- Fund "Arts in the Parks" programs to provide arts education for children and youth taught by local artists
- Establish permanent spaces for art and artists, including an artist residency program, artist housing and studio spaces, exhibition spaces (physical and virtual), and youth-focused spaces
- Implement a public art program to fund permanent and temporary projects by local artists, including pop-up spaces
- Develop and promote a summer film series focused on Black and Latino directed films, including vintage and local films

- Fifth Ward Cultural Arts District
- Fifth Ward CRC

*Note: Indicates High Priority ● Medium Priority ○ Low Priority ○

**Note: Identification of committed partners is in progress



Great Opportunities (GO) Neighborhoods es la iniciativa de LISC Houston sobre desarrollo comunitario integral y centrada en lugares. A través de GO Neighborhoods, la Corporación de Apoyo a las Iniciativas Locales (LISC) apoya a los residentes y a las organizaciones comunitarias para que se organicen y trabajen en colaboración con el fin de crear una visión unificada de crecimiento equitativo e implementar proyectos y programas para llevarla a cabo. LISC ofrece distintos niveles de recursos y apoyo a trece GO Neighborhoods en función de tres niveles de inversión: integral, colaborativo y conectado. La asociación GO Neighborhoods transforma las comunidades al tiempo que conserva las viviendas asequibles y las ricas historias culturales.

LISC tiene seis áreas de enfoque para el desarrollo comunitario integral que impulsan la inversión y el esfuerzo del programa GO Neighborhoods:

- Ampliar la inversión en vivienda y otros bienes raíces;
- Aumentar los ingresos y el patrimonio familiar;
- Estimular la actividad económica a nivel local y regional;
- Mejorar el acceso a la educación de calidad;
- Fomentar entornos habitables, seguros y saludables;
- Impulsar el liderazgo y compromiso cívico.

LISC comenzó GO Neighborhoods en 2009 en asociación con dos vecindarios de Houston: Near Northside e Independence Heights. Desde entonces, Old Spanish Trail/South Union (OST/South Union), Fifth Ward y Northline se unieron a GO Neighborhoods en el nivel integral.

Visión: GO Neighborhoods ayuda a los vecinos a construir comunidades sostenibles; lugares por elección y oportunidad.

Valores: Desarrollo del liderazgo, participación cívica, colaboración y responsabilidad.

Métodos: LISC busca socios para GO Neighborhoods de nivel integral entre las comunidades elegibles que tienen una sólida base de organizaciones comunitarias que trabajan en colaboración y líderes residentes emergentes. La comunidad selecciona una Agencia Promotora para que sirva de enlace principal con LISC y gestione la participación, la planeación, la ejecución y la evaluación del proyecto.

LISC proporciona financiación a la Agencia Promotora para que un Coordinador Comunitario apoye a un Comité Directivo y a los Equipos GO en la organización, planeación e intermediación de las relaciones con los socios regionales. LISC pone a disposición préstamos inmobiliarios y fondos de subvención para proyectos semilla con el fin de catalizar la inversión en la comunidad y poner en

práctica las estrategias descritas en el Acuerdo de Calidad de Vida. En general, esta colaboración crea una estructura sostenible para un desarrollo continuo, equitativo y dirigido por la comunidad, y apoya a las personas para que guíen a sus familias y comunidades hacia un futuro más fuerte y saludable.

Resultados: Los resultados a corto plazo incluyen el desarrollo del liderazgo comunitario, la ampliación de la colaboración y el aumento de la inversión en los vecindarios asociados. Los resultados a largo plazo incluyen un fuerte liderazgo comunitario, la mejora de la calidad de vida, la mejora de las estrategias de inversión de la comunidad y un modelo probado para el trabajo de desarrollo comunitario.

A través de GO Neighborhoods, solo en 2020:

- Se completaron 181 proyectos y eventos en las comunidades asociadas a GO Neighborhoods en el nivel integral.
- Se completaron 38 proyectos e iniciativas de gran impacto en todas las comunidades asociadas a GO Neighborhoods.
- LISC invirtió \$755.000 directamente en las comunidades asociadas
- \$65.000.000 fueron impulsados por los socios = inversión en efectivo creada por las subvenciones y los préstamos de LISC
- 41.000 participantes activos en la implementación de los proyectos, programas y políticas del Acuerdo de Calidad de Vida.

GREAT OPPORTUNITIES NEIGHBORHOODS



Great Opportunities (GO) Neighborhoods is LISC Houston's place-based, comprehensive community development initiative. Through GO Neighborhoods, the Local Initiatives Support Corporation (LISC) supports residents and community-based organizations in organizing and working in collaboration to create a unified vision of equitable growth and implement projects and programs to realize it. LISC offers varying levels of resources and support to thirteen GO Neighborhoods based on three levels of investment – Comprehensive, Collaborative and Connected. The GO Neighborhoods partnership transforms communities while preserving affordable housing and rich cultural histories.

There are six areas of LISC's comprehensive community development approach that drive the GO Neighborhoods program's investment and effort:

- Expanding investment in housing and other real estate;
- Increasing family income and wealth;
- Stimulating economic activity locally and regionally;
- Improving access to quality education;
- Fostering livable, safe and healthy environments;
- Growing leadership and civic engagement

LISC began GO Neighborhoods in 2009 in partnership with two Houston neighborhoods: Near Northside

and Independence Heights. Since then, Old Spanish Trail/South Union (OST/South Union), 5th Ward and Northline have all joined as Comprehensive level GO Neighborhoods.

Vision: GO Neighborhoods helps neighbors build sustainable communities—places of choice and opportunity.

Values: Leadership development, civic engagement, collaboration and accountability.

Methods: LISC seeks Comprehensive level GO Neighborhoods partners among eligible communities that have a strong base of community organizations working in collaboration and emerging resident leaders. The community selects a Convening Agency to serve as the primary liaison with LISC and manage engagement, planning, project implementation and evaluation.

LISC provides funding to the Convening Agency for a Community Coordinator to support a Steering Committee and GO Teams in organizing, planning and brokering relationships with regional partners. LISC makes available real estate loans and grant funds for seed projects to catalyze community investment and implement the strategies outlined in the Quality of Life Agreement. Overall, this

collaboration builds a sustainable structure for ongoing, equitable, community-led development and supports people in leading their families and communities to a stronger, healthier future.

Outcomes: Near-term outcomes include community leadership development, enhanced collaboration and increased investment in partner neighborhoods. Long-term outcomes include strong community leadership, improved quality of life, improved community investment strategies and a proven model for community development work.

Through GO Neighborhoods, in 2020 alone:

- 181 projects and events were completed in Comprehensive level GO Neighborhoods partner communities
- 38 major impact projects and initiatives were completed in all GO Neighborhoods partner communities
- \$755,000 was invested by LISC directly into partner communities
- \$65,000,000 was leveraged by partners = cash investment created by LISC grants and loans
- 41,000 active participants implementing Quality of Life Agreement projects, programs and policies



Junto con los residentes y los socios, LISC forja comunidades resilientes e inclusivas de oportunidades: lugares estupendos para vivir, trabajar, visitar, hacer negocios y levantar familias.

LISC Houston desempeña un papel fundamental como asesor, defensor, promotor, formador e inversor con el objetivo final de impulsar un crecimiento equitativo e inclusivo, apoyando el acceso equitativo a las oportunidades para las personas y los lugares, y apoyando a los vecindarios para elevar su capacidad de responder tanto a las oportunidades como a los desafíos. LISC Houston lleva a cabo estas funciones a través de un abordaje integral de toda la ciudad y de los vecindarios, centrado en nuestros trece GO Neighborhoods, comunidades donde LISC invierte desde la revitalización de los vecindarios a través del impulso de los residentes.

La Corporación de Apoyo a las Iniciativas Locales (LISC) se fundó a nivel nacional en 1979 con el apoyo de la Fundación Ford para el desarrollo del liderazgo local y la creación de organizaciones de desarrollo comunitario sólidas. Comenzó a abrir oficinas locales en todo el país a principios de la década de 1980. En la actualidad, LISC es la mayor organización de apoyo al desarrollo comunitario de Estados Unidos.

LISC Houston se puso en marcha en 1989 con el apoyo de United Way of Greater Houston, Private Sector Initiatives (ahora Rebuilding Together Houston) y otros socios corporativos. La filantropía local y los líderes de la comunidad estaban ansiosos por ver un enfoque orientado a las soluciones para la revitalización de la comunidad. Houston estaba preparada para empezar a apoyar el desarrollo dirigido por la comunidad y recurrió a LISC para que le ayudara a crear capacidad local.

En el 2007, LISC Houston amplió su estrategia original de piedra angular, pasando de invertir en viviendas y bienes raíces asequibles a un modelo sólido e integral de desarrollo comunitario. Con este enfoque, LISC lanzó dos nuevos programas en 2009: Great Opportunities (GO) Neighborhoods y los Centros de Oportunidades Financieras (FOC).

Desde 1989, la inversión de 455 millones de dólares de LISC en las comunidades de Houston ha impulsado un desarrollo total de 1.100 millones de dólares. Los resultados de las inversiones incluyen:

- Más de 10.000 hogares
- 1,9 millones de pies cuadrados de espacio comercial, comunitario y de escuelas subvencionadas.

- Doce campos de juego para los jóvenes
- Cuatro Centros de Oportunidades Financieras que atienden a miles de personas anualmente y han colocado a más de 2.600 personas en puestos de trabajo desde 2010.

LISC Houston realiza estas inversiones en las comunidades asociadas a GO Neighborhoods a través de tres programas principales:

- Creación de capacidad para el desarrollo inmobiliario.
- Centros de Oportunidades Financieras para crear ingresos y activos familiares
- GO Neighborhoods, que apoya las colaboraciones dirigidas por la comunidad para crear e implementar una visión para el crecimiento equitativo.

LISC Houston también apoya los esfuerzos de toda la ciudad a través de la asistencia técnica, el desarrollo de capacidades, los préstamos y las inversiones de capital.

LISC ayuda a los vecinos a construir comunidades. Para más información sobre LISC Houston, visite: www.lisc.org/houston

LISC Houston es una agencia de United Way

LISC HOUSTON

Together with residents and partners, LISC forges resilient and inclusive communities of opportunity—great places to live, work, visit, do business and raise families.

LISC Houston plays a critical role as an advisor, advocate, convener, trainer, and investor with the ultimate goal of driving equitable and inclusive growth, supporting equitable access to opportunity for people and places, and supporting neighborhoods to elevate their ability to respond to both opportunities and challenges. LISC Houston undertakes these roles through a citywide and neighborhood deep approach focused on our thirteen GO Neighborhoods, communities where LISC is investing in a resident-driven neighborhood based approach to revitalization.

Local Initiatives Support Corporation (LISC) was founded nationally in 1979 with the support of the Ford Foundation to develop local leadership and build strong community-based development organizations. It began opening local offices across the country in the early 1980s. Today, LISC is America's largest community development support organization.

LISC Houston launched in 1989 with the support of the United Way of Greater Houston, Private Sector Initiatives (now Rebuilding Together Houston)

and several other corporate partners. Local philanthropy and community leaders were eager to see a solutions-oriented approach to community revitalization. Houston was ready to begin supporting community led development and turned to LISC for assistance in building local capacity.

In 2007, LISC Houston expanded its original cornerstone strategy from investing in affordable homes and real estate to a robust, comprehensive model of community development. Through this approach, LISC launched two new programs in 2009—Great Opportunities (GO) Neighborhoods and Financial Opportunity Centers (FOCs).

Since 1989 LISC's \$455 million investment in Houston communities has leveraged \$1.1 billion in total development. Investment outcomes include:

- More than 10,000 homes
- 1.9 million square feet of commercial, community and charter school space
- Twelve playing fields for youth
- Four Financial Opportunity Centers which serve thousands of people annually and have placed more than 2,600 people in jobs since 2010

LISC Houston makes these investments in GO Neighborhoods partner communities through three primary programs:

- Real Estate Development capacity building
- Financial Opportunity Centers to build family income and assets
- GO Neighborhoods, supporting community-led collaborations to create and implement a vision for equitable growth

LISC Houston also supports city-wide efforts through technical assistance, capacity building, loans and equity investments.

LISC helps neighbors build communities. For more information about LISC Houston go to: www.lisc.org/houston

LISC Houston is a United Way agency



United Way of Greater Houston



PARTICIPANTS

PARTICIPANTES

Debra Alexander
Daniel Alvarado
Shawn Lacy Arno
Dwight Baldwin
Sharon Thomas Baldwin
Erica Barnes
April Bates
Julius Bayone
Barbara Beal
Leydi Bejarano
Aradine LaVerne Bennett
Arnissa Bennett
Andre Beraud
Michael J. Berkley
Isis Berruete
Mayra Bontemps
Clare Boulet
Nathan Braziel
Doris Brown
Lakisha Brown
Alvin D. Byrd
Christian Caballero
Marchelle Cain
Rev. James L. Caldwell
Rodrigo Cantu
Patti Carr
Carmen Cavezza
Auboni Champion
Chanerika Chapman
David Clark
Donald Cleveland
Earker Coleman
Keith E. Cornelius
Emioy Cornwall
Renita Crear
Mike Cruz
Judge Dedra Davis
Trinell Davis
Aida de Hoyos
Jose Manuel Diaz
Bridgette Dorian
Pam Douglas

Steven Dow
Ahmad Drumgo
Bianca Dugas
Ida Dugas
Judge Linda Marie Dunson
Roshanda Eaglin
Sandra Edwards
Dorris Ellis Robinson
Andrew Evans
Debora Evans
Leon Evison
Claudia Fernandez
Sophia Fields
Daniella Flanagan
Dani Flanny
Monika Galikova
Mayra Garza
Jacquelyn Gentry
Tonya Gentsch
Danielle Getsinger
Linda Gilder-McGowen
Jasmin Glaze
Eriq Glenn
Marcus Glenn
William Gonder
Nathan Gordon
Deshara Goss
Betty Gregory
Loretta Williams Gurnell
Harrison Guy
Judge Ursula A. Hall
Trisha Harper
LaGina Harris
Sandra Harrison
Barbara Hawkins
Allison Hay
Antonia Iyer
Sarah Jackson
ShaRitta Jackson
Julia Johnson
Keisha Johnson
Paulette Johnson

Wiley Johnson
Eleanor Jones
Neice Jones
Rhonda Skillern Jones
Whitney Jones
Secunda Joseph
Portia Keyes
Alice Kirkmon
Esau Kirkmon II
Deja Kohliem
Brandon Lackey
Felicia Latson
Renee Lewis
Robinesha Lewis
Valencia Lewis
Esther Liew
Kendra London
Bryan Lopez
Deniz Lopez
Justin Loston
William Lyons
Christopher Malveaux
Phyllis Marks
Erma Marshall
Lisa Martinez
Nelly Martinez
Youletta J. McCullough
Rev. Percy Lee McGee Jr.
Delores McGruder
Jackie Young Medcalf
Lemon Melchor
Riley Meve
Sienna Miller
Brittany Minix
Leah Miranda
Ryan Monjaras
Tyran Moore
Ms. Moore-Davis
Elaine Morales
Christine Moreno-Conner
Allen Morrison
Kim Myles

Blair Nagell
Ruk Nal
Wanda Nathan
D'Ann Nunley
Edith Obregon
Deon Olds-Hunter
Joseph Oliver
Mayda Ortiz
Tony Parana
Camilo Parra
Aakash Patel
Tevon Patterson
Kathy Payton
Shatyra Peevy
Angela Penright
Desiree Pierre
Erica Porter
Alfreda Presley
Denisha Prim
Arvis Provost
Alyson Quintana
Karla Ramirez
R. Rayford
Juanita Robinson
Theaola Robinson
Rita Robles
Shirley Ronquillo
Cheryle Ross
Zarana Sanghani
Andrea Sankey
Rafael Sarango
Charles Savage
Ana Schick
Nadiah Sellers
Gerald Semien
Lakara Shepherd
Priscila Sierra
Shantella Simmons
Nakia Sims
Emily Sloan
Cynthia Smith
Kendra Smith

Victoria Smith
Angela Solomon
Juan Antonio Sorto
Bridgette Steele
Joetta Stevenson
Christa Stoneham
Cheryl Sumbler
Rhonda Swanson
Gordon Taylor
Ruth Taylor
Frank Thomas
Janice Thomas
Robert Thomas
Brother Paul Thornton
Katherine Tong
Pamela Travis
Charles Turner
Lisa Turner
Shaneequa Vereen
Damion J. Walker
DeAndre Walker
Daphne Walters
Shartazia Warren
Sha'Rell Webb
Kamell Webster
ShaRell Webster
Tiphfany White
Kheli Willetts
Deborah Williams
Patricia Williams
Tenece Williams
Tianna Williams
Dominique Wilson
Leah Wolfthal
Carolyn Wright
Susanna Yau
Ruby Young



FOR MORE INFORMATION

PARA MAS INFORMACIÓN

Fifth Ward Community Redevelopment Corporation

www.fifthwardcrc.org

Kathy Flanagan Payton, President and CEO

Mayra Guevara Bontemps, Chief Real Estate Officer

Harrison Guy, Director of Arts & Culture

Deshara L. Goss, Community Initiatives Manager

4300 Lyons Ave # 300

Houston, TX 77020

(713) 674-0175

dgoss@fifthwardcrc.org

LISC Houston

www.lisc.org/houston

Joseph Horiye, Program Vice President and Interim Executive Director

Patricia Carr, GO Neighborhoods Assistant

1111 North Loop West, Suite 740

Houston, TX 77008

(713) 334-5700

jhoriye@lisc.org

pcarr@lisc.org

LISC

HOUSTON

LISC GO Neighborhoods

For more information about the LISC GO Neighborhoods program go to:

Para más información sobre el programa GO

Neighborhoods de LISC visite:

www.go-neighborhoods.org

Planning Consultant Team

Community Design Resource Center

University of Houston

Susan Rogers, Director

José Mario López, Program Manager

Cynthia Cruz, Maria Noguera, Katherine Polkinghorne

Gerald D. Hines College of Architecture and Design

122 Architecture Building

Houston, TX 77204-4000

(713) 743-2403

skrogers@central.uh.edu

The GO Neighborhoods partnership and the launch of the 5th Ward GO Neighborhood have been made possible by the following core GO Neighborhoods funders:

La asociación GO Neighborhoods y el lanzamiento de 5th Ward GO Neighborhood han sido posibles gracias a los siguientes patrocinadores principales de GO Neighborhoods:

Episcopal Health Foundation

Houston Endowment, Inc.

Journey Charitable Foundation

State Farm

United Way of Greater Houston

Photo Credits: Dangerfield Media Photography, Deshara Goss, Community Design Resource Center, LISC Houston, Keith Cornelius



CEM

52

53

52

BM
51

WELCOME TO

Fifth Ward

EST. 1865

PHILLIS WHEATLEY HIGH SCHOOL

I AM
THE
5TH

By their fruits, you will recognize them.

*The fruit of the righteous
is a tree of life*